LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : septembre 2015

Table des matières

1 Faits saillants

2 Aperçu du marché de l'habitation

3 Cartes

15 Description des zones

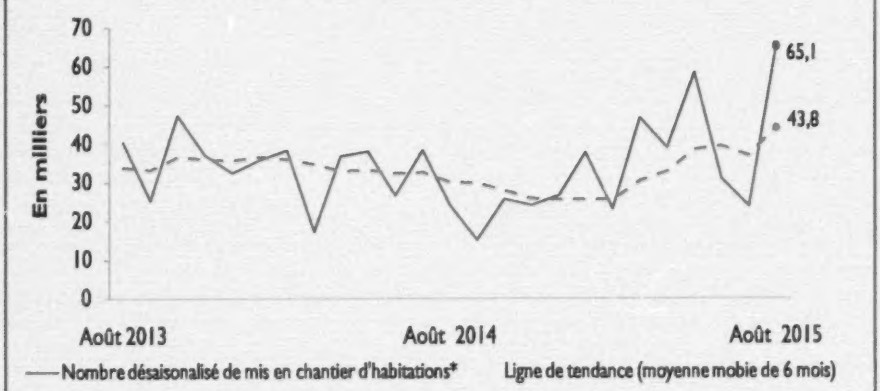
16 Tableaux

Faits saillants

- **La vigueur de la construction résidentielle en août s'explique par un bond des mises en chantier d'appartements en copropriété.**
- **Le nombre désaisonnalisé de ventes de logements existants a diminué de 0,8 %.**

Figure 1

Mises en chantier d'habitations dans la RMR de Toronto



Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

*** Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]**

[1] Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

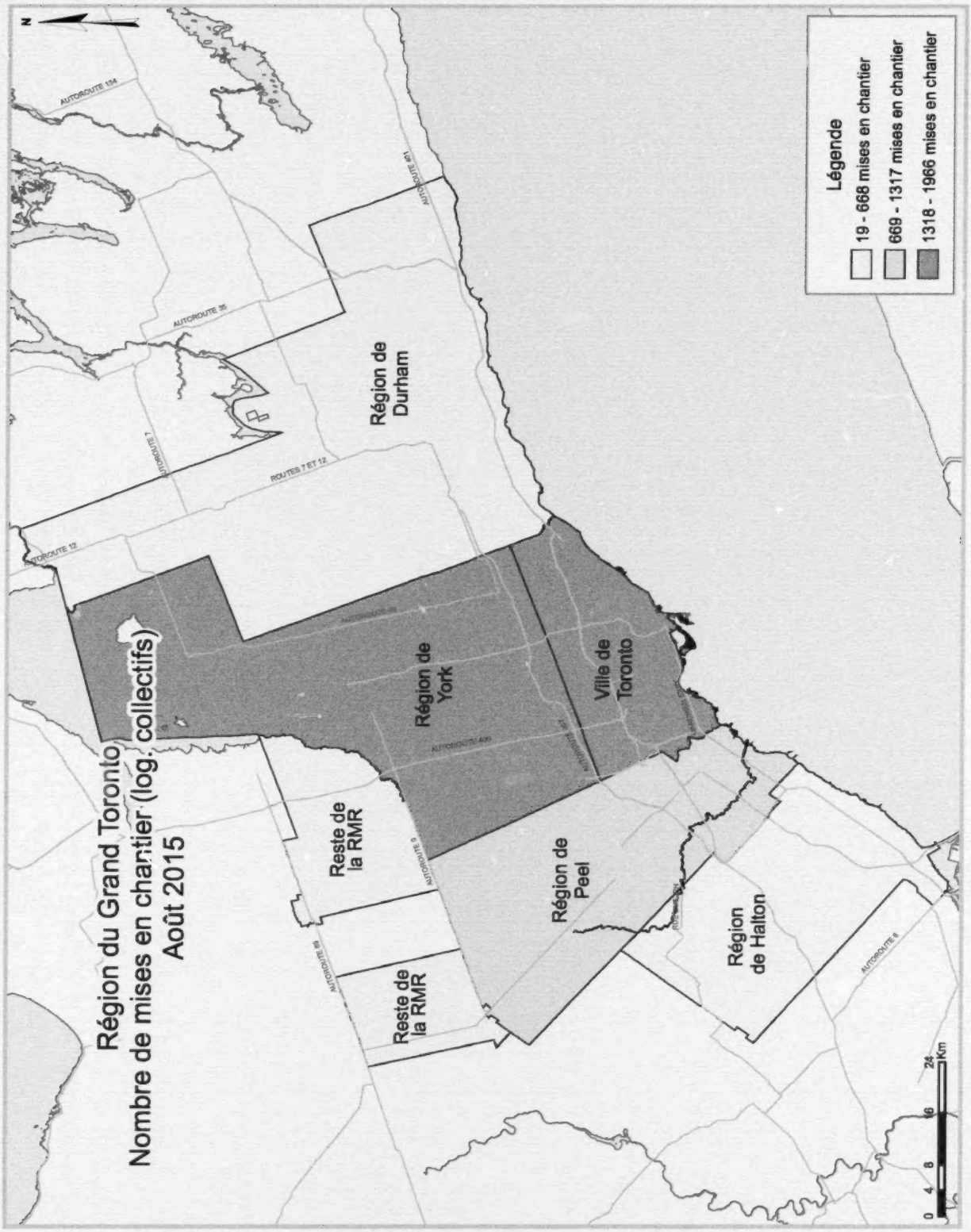
Aperçu du marché de l'habitation

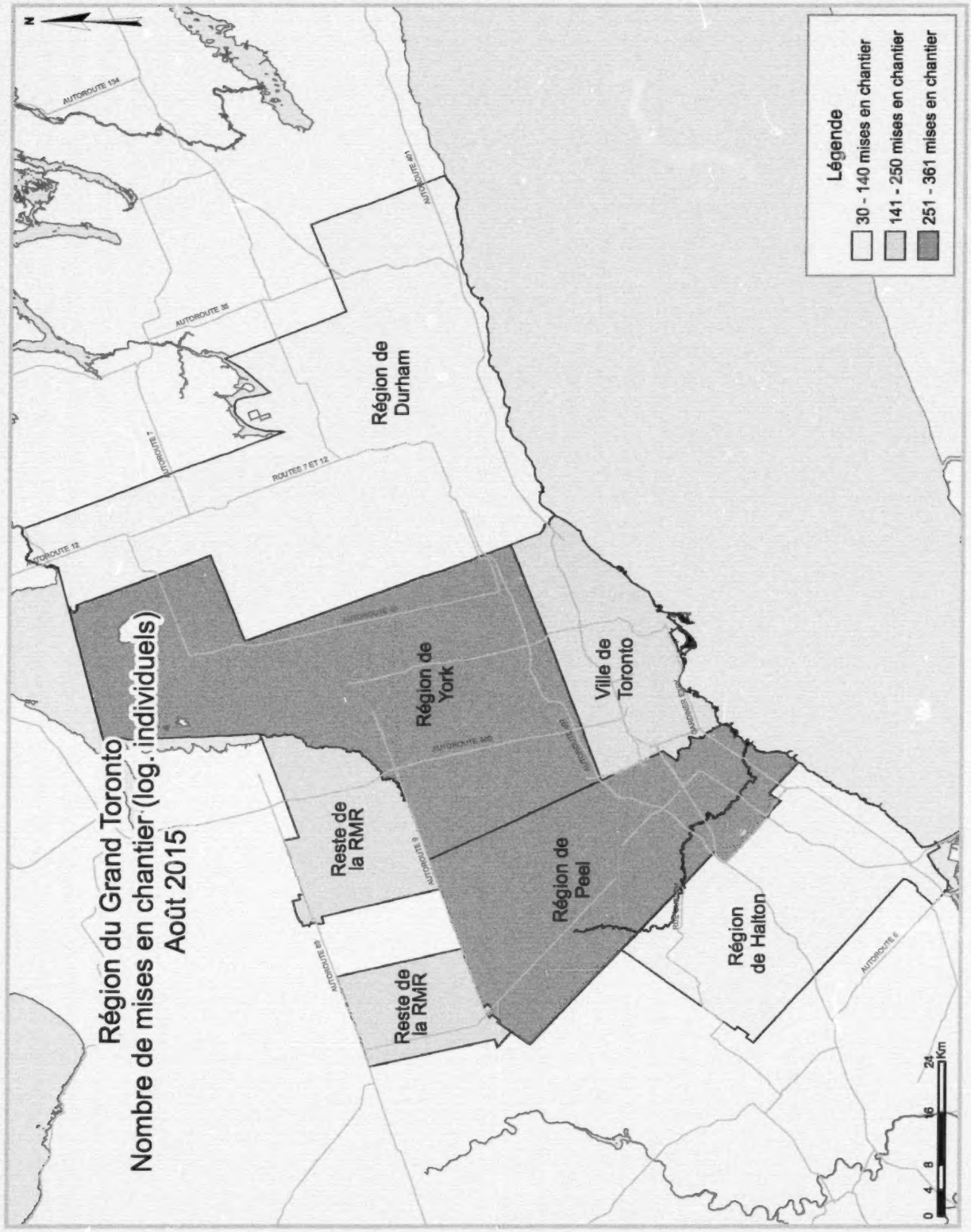
Selon la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), la tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Toronto se chiffrait à 43 846 en août, comparativement à 36 839 en juillet. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations.

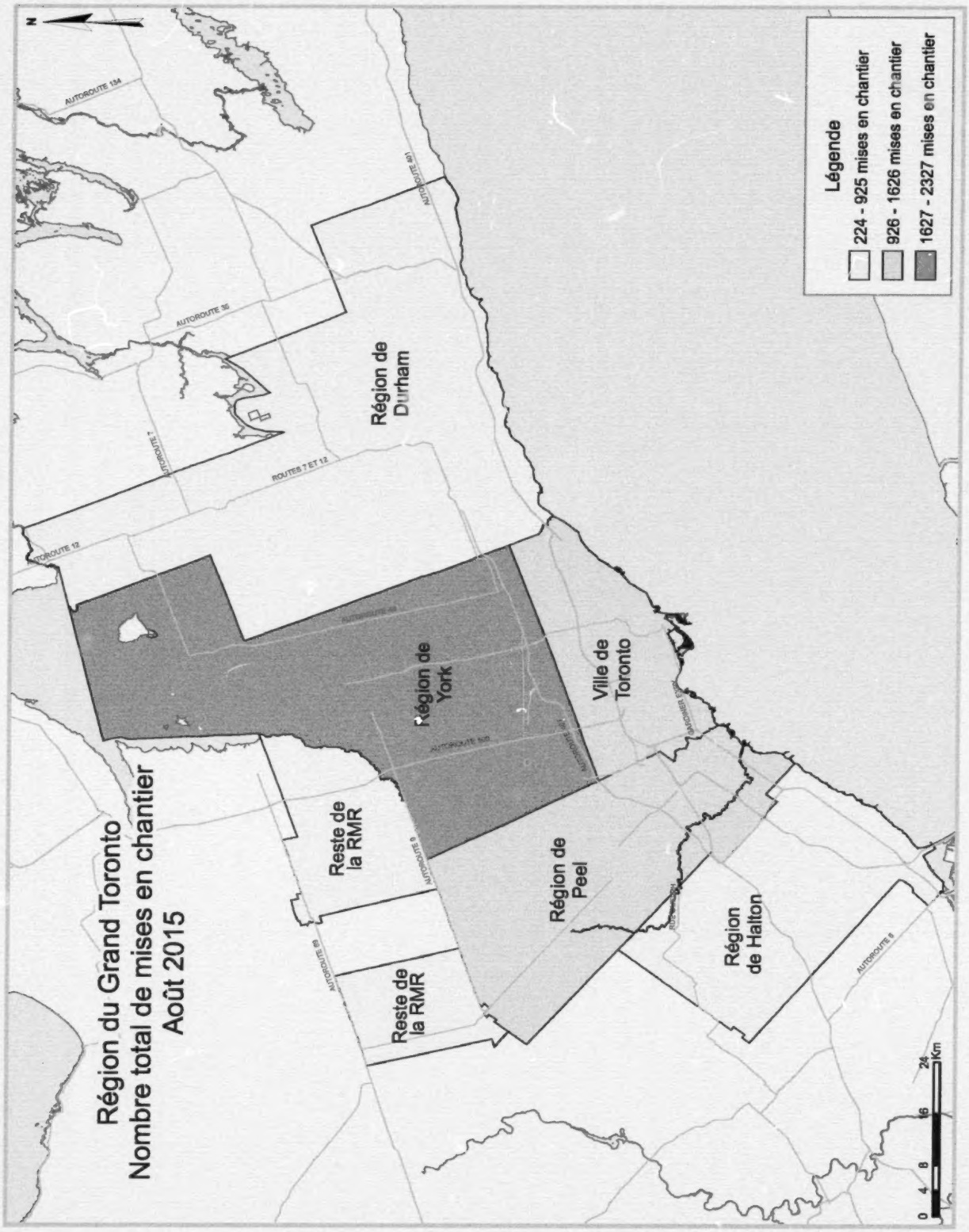
La tendance a atteint son plus haut niveau depuis le début de 2013, en raison d'une forte augmentation du nombre d'appartements commencés. Les fortes ventes sur plan d'appartements en copropriété réalisées dans le courant de 2014 continuent de se concrétiser en mises en chantier cette année.

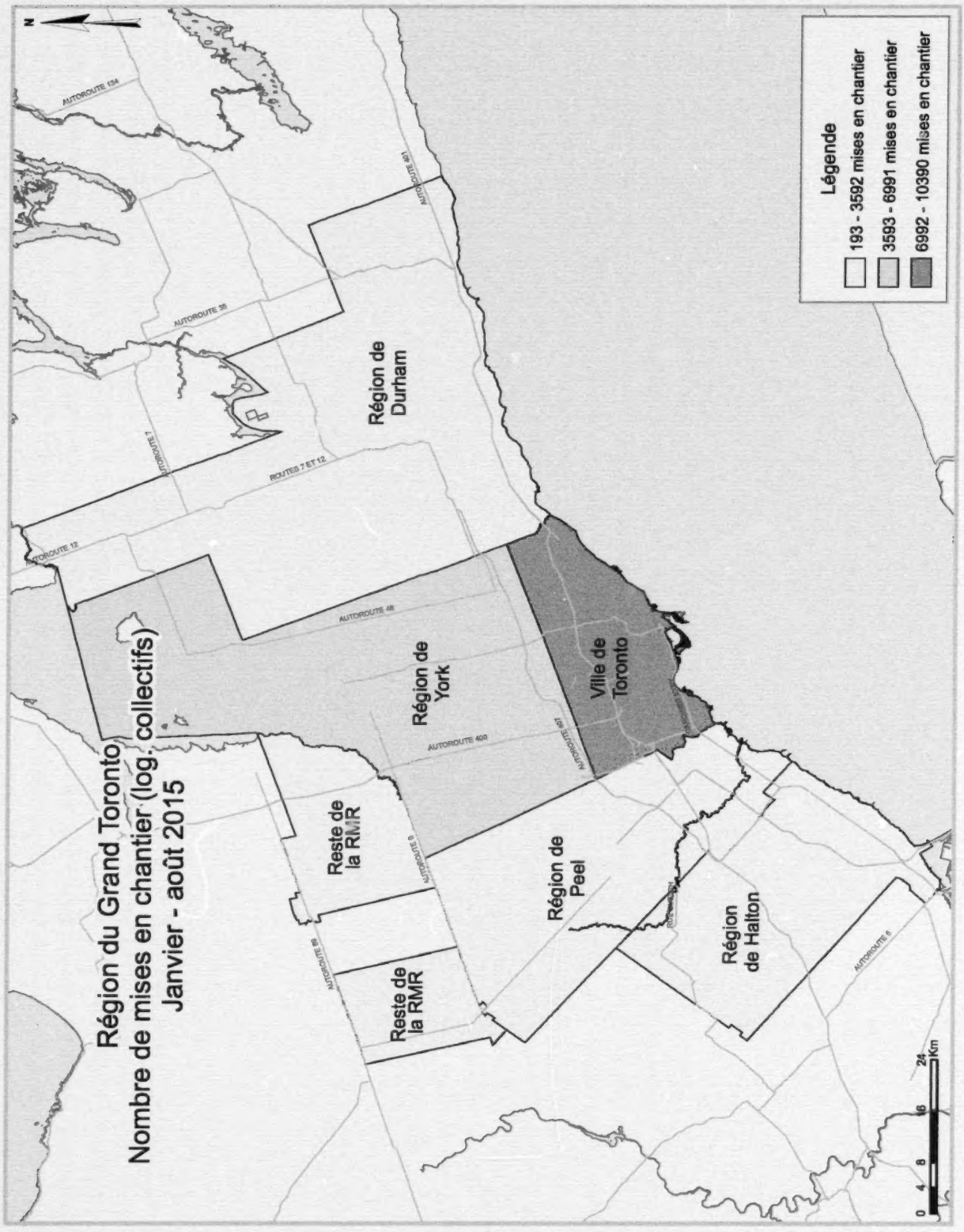
Pour la deuxième fois cette année, les banlieues de la RMR de Toronto ont enregistré ensemble un plus grand nombre de mises en chantier d'appartements que la Ville de Toronto. Cependant, la Ville de Toronto continue d'être la municipalité où le plus de logements ont été commencés, dont la plupart étaient des appartements. La Ville de Richmond Hill arrive au deuxième rang pour ce qui est du nombre total de mises en chantier d'appartements, suivie des municipalités de Mississauga et de Vaughan.

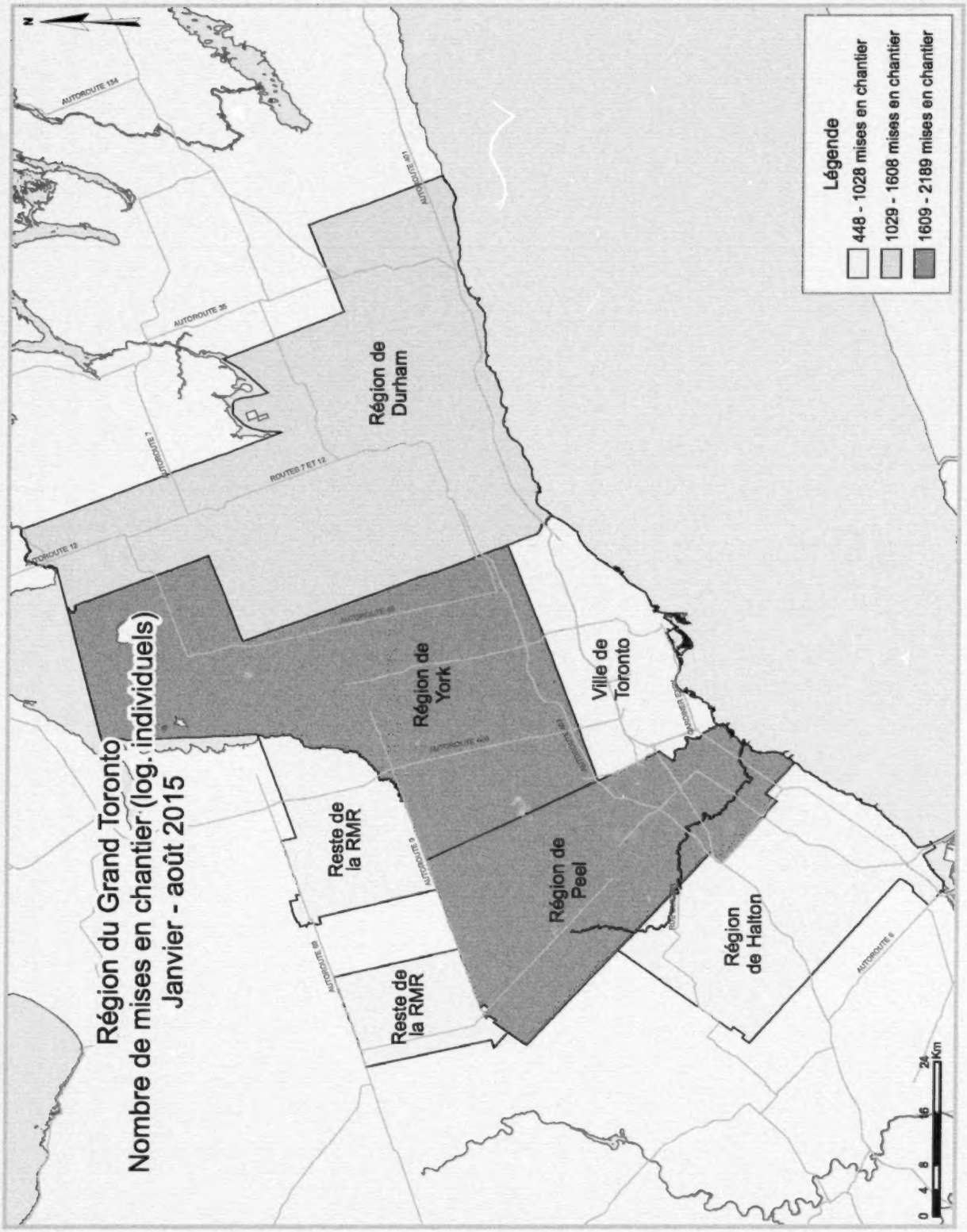
Les ventes de logements existants conclues dans la région du Grand Toronto ont diminué pour un deuxième mois de suite. Le nombre désaisonnalisé de ventes MLS® a baissé de 0,8 % par rapport au mois précédent, tandis que le nombre de nouvelles inscriptions a augmenté de 2,1 %. Toutefois, l'offre de logements existants à vendre qui se situe à un creux sans précédent a fait en sorte que les prix sont demeurés élevés. Le prix de revente moyen corrigé des variations saisonnières s'est accru de 0,8 % en août, pour se fixer à 627 841 $.

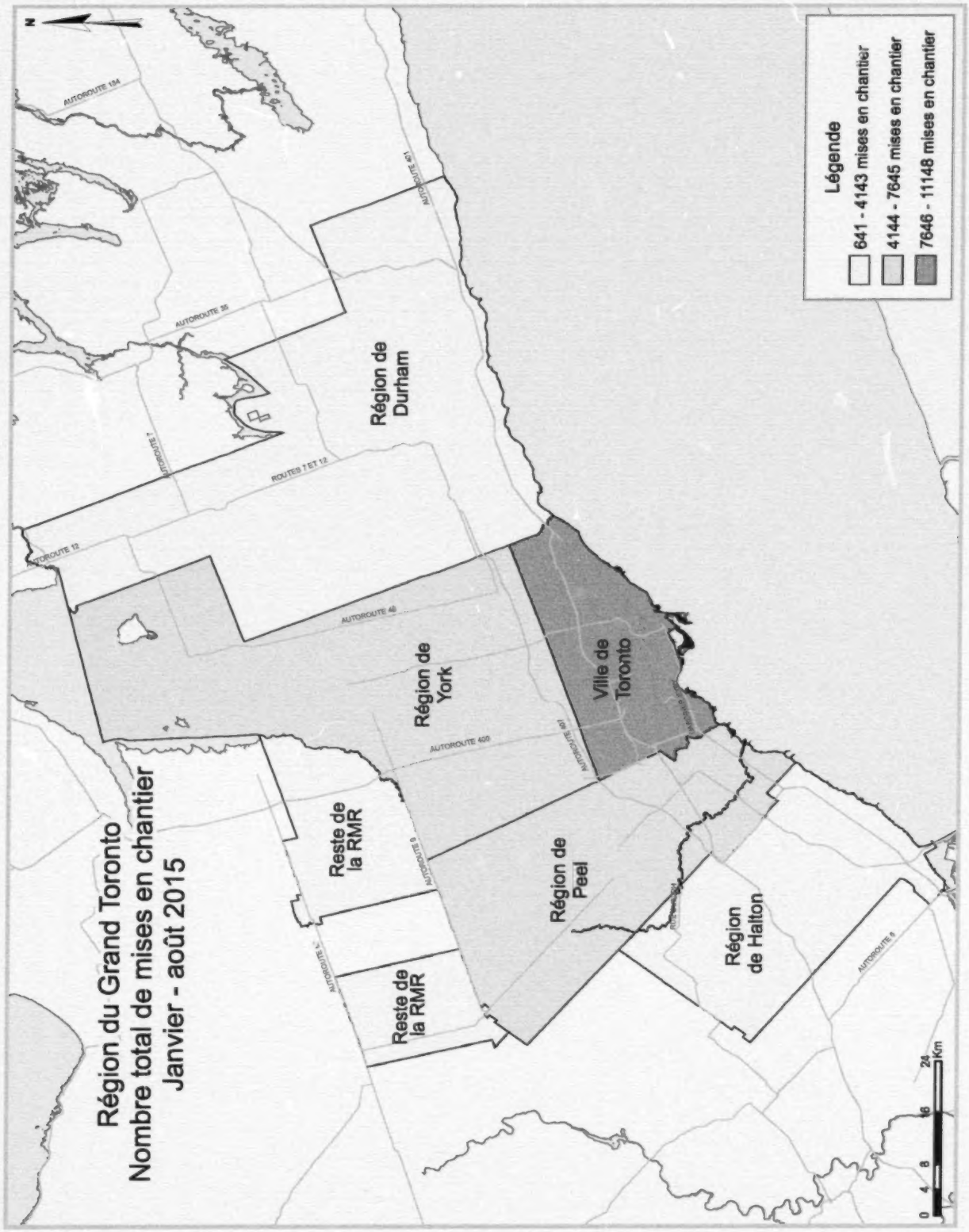

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Août 2015
Légende
19 - 668 mises en chantier
669 - 1317 mises en chantier
1318 - 1966 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 7
AUTOROUTE 6
AUTOROUTE 89
AUTOROUTE 134
ROUTES 7 ET 12
0 4 8 16 24 Km


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Août 2015
Légende
30 - 140 mises en chantier
141 - 250 mises en chantier
251 - 361 mises en chantier
N
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 7
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 6
AUTOROUTE 6
0 4 8 16 24 Km


Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Août 2015
Légende
224 - 925 mises en chantier
926 - 1626 mises en chantier
1627 - 2327 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 27
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 9
AUTOROUTE 6
AUTOROUTE 8
ROUTES 7 ET 12
0 4 8 16 24 Km


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - août 2015
Légende
193 - 3592 mises en chantier
3593 - 6991 mises en chantier
6992 - 10390 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 12
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 6
0 4 8 16 24 Km

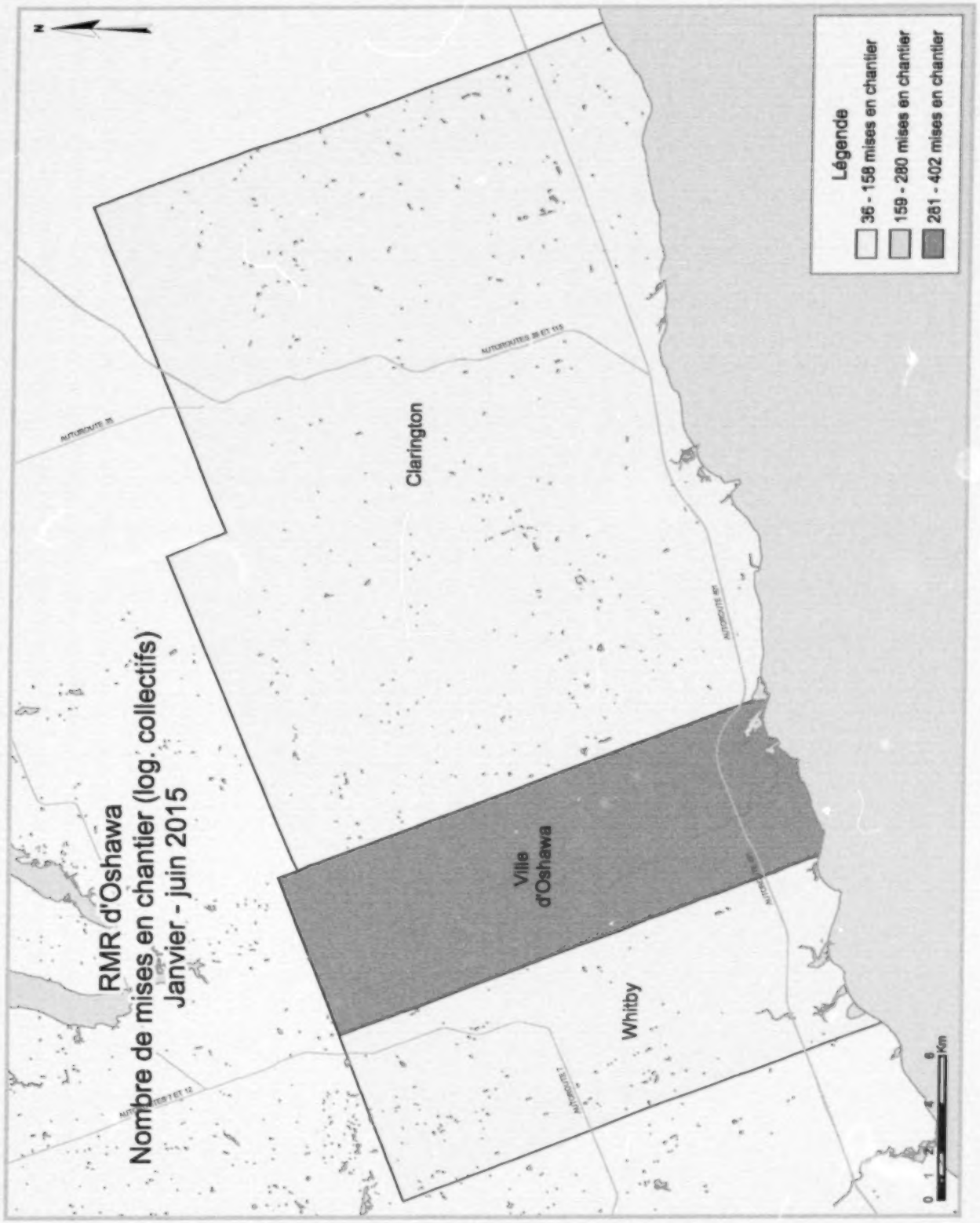

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - août 2015
Légende
448 - 1028 mises en chantier
1029 - 1608 mises en chantier
1609 - 2189 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 12
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 6
0 4 8 16 24 Km

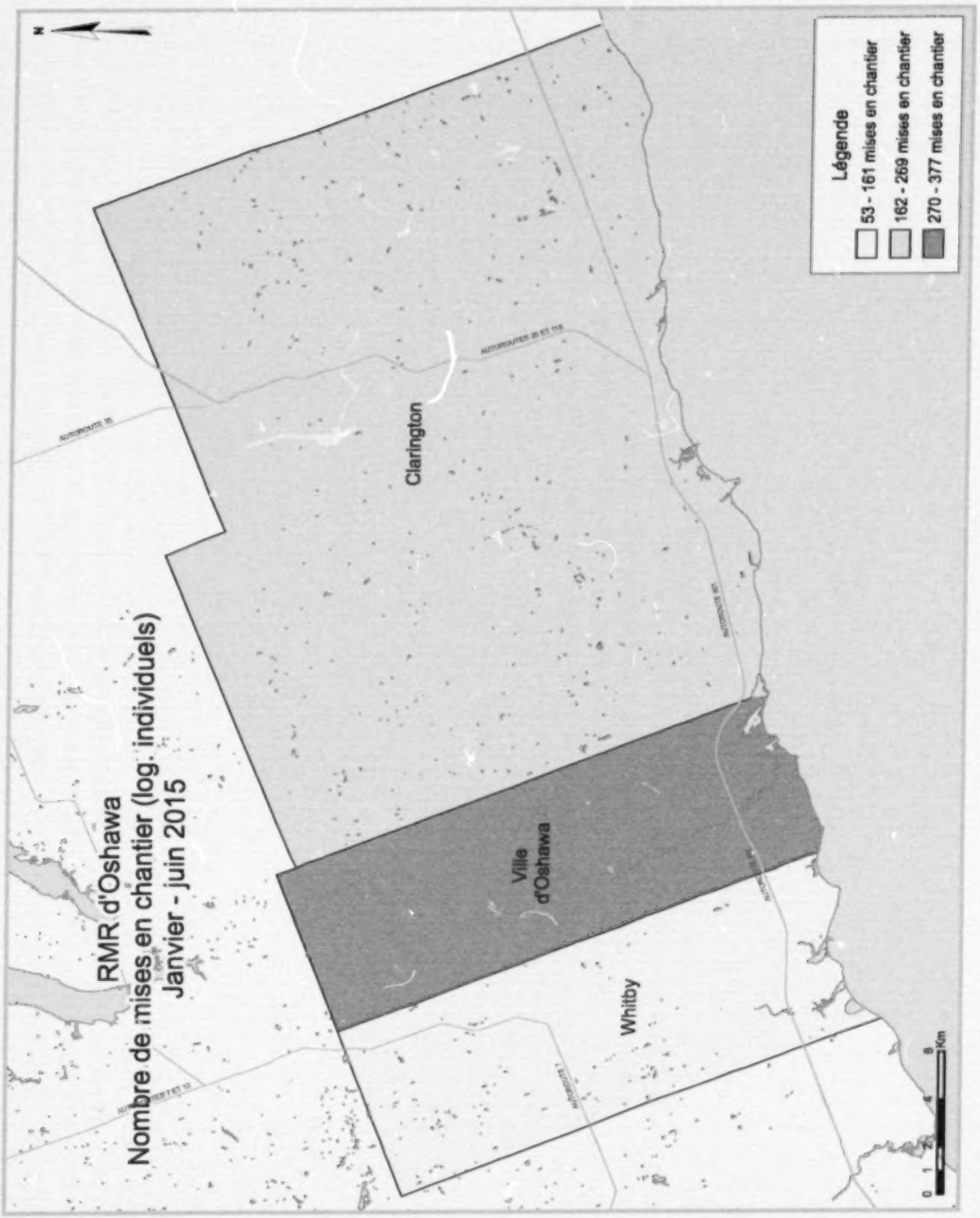

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - août 2015
Légende
641 - 4143 mises en chantier
4144 - 7645 mises en chantier
7646 - 11148 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 7
AUTOROUTE 12
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 6
AUTOROUTE 9
AUTOROUTE 27
0 4 8 16 24 Km

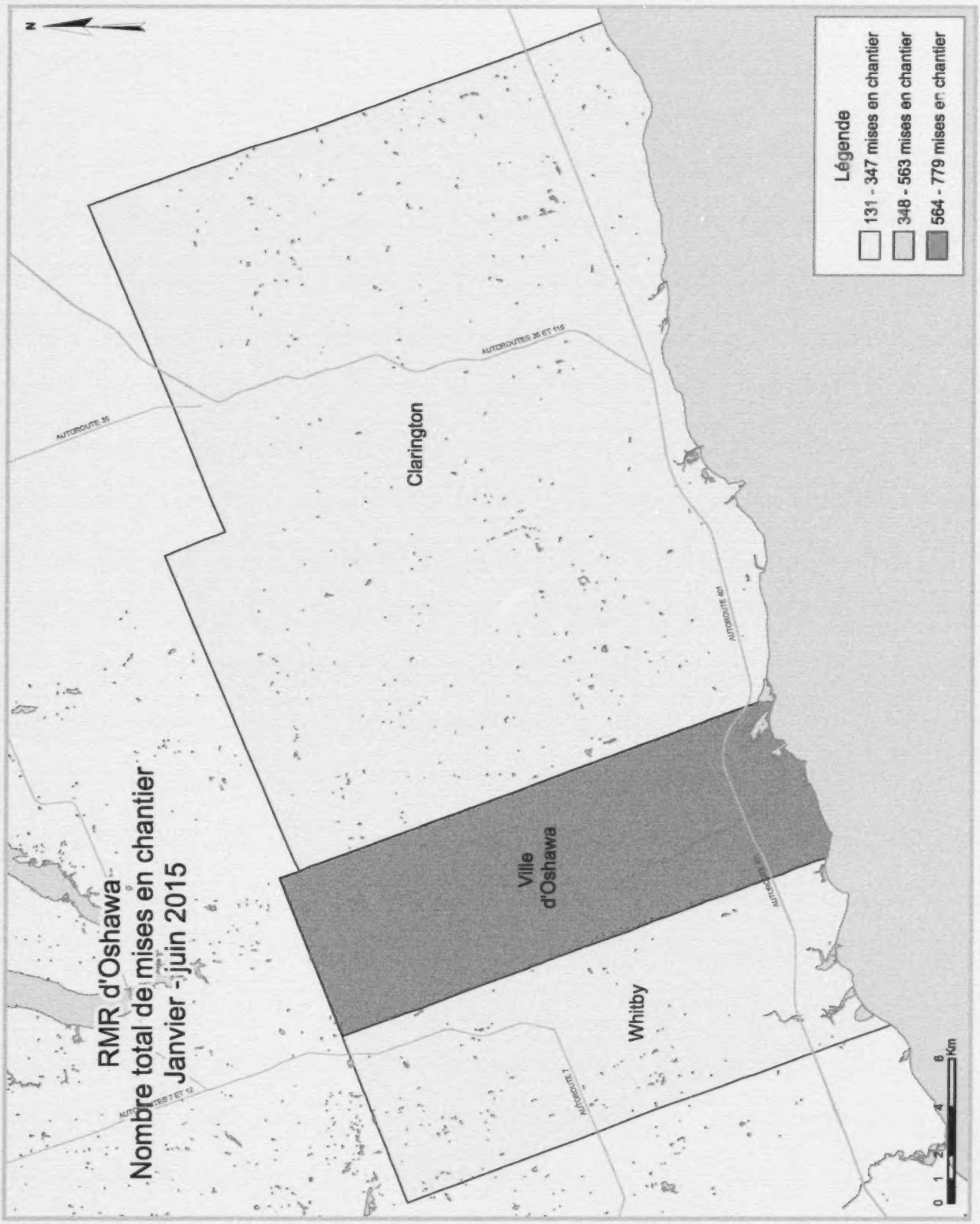
RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Deuxième trimestre 2015
Légende
15 - 40 mises en chantier
41 - 66 mises en chantier
67 - 92 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTES 7 ET 12
0 2 4 6 Km

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Deuxième trimestre 2015
Légende
40 - 143 mises en chantier
144 - 247 mises en chantier
248 - 351 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 412
AUTOROUTES 7 ET 12
N
0 1 2 4 6 Km

RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Deuxième trimestre 2015
Légende
70 - 194 mises en chantier
195 - 318 mises en chantier
319 - 443 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juin 2015
Légende
36 - 158 mises en chantier
159 - 280 mises en chantier
281 - 402 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 401
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 35
0
2
4
8
Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juin 2015
Légende
53 - 161 mises en chantier
162 - 269 mises en chantier
270 - 377 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
N
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juin 2015
Légende
131 - 347 mises en chantier
348 - 563 mises en chantier
564 - 779 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 7 ET 12
AUTOROUTES 26 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 2
N
0 1 2 4 6 Km

DESCRIPTION DES ZONES – RÉGION DU GRAND TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA
Whitby (Town)
Oshawa (Ville)
Clarington (municipalité)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
–	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) août 2015		
Toronto RMR[1]	juillet 2015	août 2015
Tendance[2]	36 839	43 846
DDA	23 716	65 097
	août 2014	août 2015
Données réelles		
août - maisons individuelles	834	1 084
août - logements collectifs	1 209	4 445
août - tous les logements	2 043	5 529
Janvier à août - maisons individuelles	5 681	6 140
Janvier à août - logements collectifs	15 323	20 695
Janvier à août - tous les logements	21 004	26 835

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) août 2015		
Oshawa RMR[1]	juillet 2015	août 2015
Tendance[2]	2 117	2 266
DDA	2 837	2 799
	août 2014	août 2015
Données réelles		
août - maisons individuelles	96	90
août - logements collectifs	47	128
août - tous les logements	143	218
Janvier à août - maisons individuelles	716	928
Janvier à août - logements collectifs	416	733
Janvier à août - tous les logements	1 132	1 661

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Août 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2015	1 080	206	259	4	172	3 255	0	553	5 529
Août 2014	834	130	209	0	155	715	0	0	2 043
Variation en %	29,5	58,5	23,9	s.o.	11,0	**	s.o.	s.o.	170,6
Cumul 2015	6 135	724	2 576	5	858	15 038	35	1 464	26 835
Cumul 2014	5 654	1 130	2 303	27	488	10 766	4	632	21 004
Variation en %	8,5	-35,9	11,9	-81,5	75,8	39,7	**	131,6	27,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2015	8 075	1 036	3 412	12	1 538	41 075	46	3 655	58 849
Août 2014	7 426	1 518	3 257	33	912	53 684	14	2 197	69 041
Variation en %	8,7	-31,8	4,8	-63,6	68,6	-23,5	**	66,4	-14,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2015	594	68	172	0	9	795	0	134	1 772
Août 2014	729	124	339	2	23	461	8	1	1 687
Variation en %	-18,5	-45,2	-49,3	-100,0	-60,9	72,5	-100,0	**	5,0
Cumul 2015	5 224	930	1 906	9	263	27 292	6	1 368	36 998
Cumul 2014	6 125	1 294	2 335	15	327	10 942	8	189	21 235
Variation en %	-14,7	-28,1	-18,4	-40,0	-19,6	149,4	-25,0	**	74,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2015	219	15	85	1	33	1 939	s.o.	s.o.	2 292
Août 2014	222	16	86	1	47	1 045	s.o.	s.o.	1 417
Variation en %	-1,4	-6,3	-1,2	0,0	-29,8	85,6	s.o.	s.o.	61,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2015	588	66	172	0	9	724	s.o.	s.o.	1 559
Août 2014	740	129	340	2	23	442	s.o.	s.o.	1 676
Variation en %	-20,5	-48,8	-49,4	-100,0	-60,9	63,8	s.o.	s.o.	-7,0
Cumul 2015	5 220	942	1 896	8	258	26 270	s.o.	s.o.	34 594
Cumul 2014	6 076	1 290	2 343	15	297	10 880	s.o.	s.o.	20 901
Variation en %	-14,1	-27,0	-19,1	-46,7	-13,1	141,5	s.o.	s.o.	65,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Août 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2015	89	2	0	1	0	126	0	0	218
Août 2014	96	0	35	0	12	0	0	0	143
Variation en %	-7,3	s.o.	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	52,4
Cumul 2015	927	20	187	1	72	132	0	322	1 661
Cumul 2014	716	30	215	0	75	0	0	96	1 132
Variation en %	29,5	-33,3	-13,0	s.o.	-4,0	s.o.	s.o.	**	46,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2015	969	28	285	1	155	132	3	502	2 075
Cumul 2014	636	36	190	0	81	0	2	424	1 369
Variation en %	52,4	-22,2	50,0	s.o.	91,4	s.o.	50,0	18,4	51,6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2015	68	0	0	0	13	0	0	0	81
Août 2014	91	2	15	0	0	0	0	15	123
Variation en %	-25,3	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	-34,1
Cumul 2015	607	0	46	0	13	0	1	72	739
Cumul 2014	566	12	111	0	35	0	0	26	750
Variation en %	7,2	-100,0	-58,6	s.o.	-62,9	s.o.	s.o.	176,9	-1,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2015	22	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	22
Août 2014	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Variation en %	-4,3	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-4,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2015	72	0	0	0	13	0	s.o.	s.o.	85
Août 2014	91	2	15	0	0	0	s.o.	s.o.	108
Variation en %	-20,9	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-21,3
Cumul 2015	613	0	46	0	13	0	s.o.	s.o.	672
Cumul 2014	571	12	108	0	35	0	s.o.	s.o.	726
Variation en %	7,4	-100,0	-57,4	s.o.	-62,9	s.o.	s.o.	s.o.	-7,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Août 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2015	963	198	254	1	172	3 413	0	553	5 554
Août 2014	846	130	244	0	167	715	0	0	2 102
Variation en %	13,8	52,3	4,1	s.o.	3,0	**	s.o.	s.o.	164,2
Cumul 2015	6 675	696	2 717	2	932	15 209	35	1 786	28 052
Cumul 2014	6 008	1 150	2 494	9	586	10 844	4	728	21 823
Variation en %	11,1	-39,5	8,9	-77,8	59,0	40,3	**	145,3	28,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2015	8 701	1 036	3 624	7	1 711	41 292	49	4 312	60 732
Août 2014	7 691	1 518	3 363	18	1 017	53 998	16	2 928	70 549
Variation en %	13,1	-31,8	7,8	-61,1	68,2	-23,5	**	47,3	-13,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2015	630	66	172	0	20	873	0	134	1 895
Août 2014	794	126	343	0	31	461	8	16	1 779
Variation en %	-20,7	-47,6	-49,9	s.o.	-35,5	89,4	-100,0	**	6,5
Cumul 2015	5 408	902	1 947	4	307	27 380	7	1 555	37 510
Cumul 2014	6 362	1 276	2 321	0	412	11 152	8	215	21 746
Variation en %	-15,0	-29,3	-16,1	s.o.	-25,5	145,5	-12,5	**	72,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2015	251	15	72	1	33	1 979	s.o.	s.o.	2 351
Août 2014	252	12	56	0	47	1 037	s.o.	s.o.	1 404
Variation en %	-0,4	25,0	28,6	s.o.	-29,8	90,8	s.o.	s.o.	67,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2015	627	64	172	0	20	744	s.o.	s.o.	1 627
Août 2014	802	131	344	0	31	442	s.o.	s.o.	1 750
Variation en %	-21,8	-51,1	-50,0	s.o.	-35,5	68,3	s.o.	s.o.	-7,0
Cumul 2015	5 390	912	1 934	3	302	26 300	s.o.	s.o.	34 841
Cumul 2014	6 295	1 274	2 340	0	384	11 080	s.o.	s.o.	21 373
Variation en %	-14,4	-28,4	-17,4	s.o.	-21,4	137,4	s.o.	s.o.	63,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Août 2015	142	6	41	0	0	795	0	553	1 537
Août 2014	131	30	4	0	0	39	0	0	204
York (région)									
Août 2015	361	28	178	0	96	1 664	0	0	2 327
Août 2014	195	24	82	0	0	388	0	0	689
Peel (région)									
Août 2015	297	158	35	0	76	469	0	0	1 035
Août 2014	247	76	43	0	98	0	0	0	464
Halton (région)									
Août 2015	30	4	0	0	0	190	0	0	224
Août 2014	104	0	68	0	0	288	0	0	460
Durham (région)									
Août 2015	129	2	0	1	0	295	0	0	427
Août 2014	163	0	47	0	69	0	0	0	279
Toronto (RMR)									
Août 2015	1 080	206	259	4	172	3 255	0	553	5 529
Août 2014	834	130	209	0	155	715	0	0	2 043
Oshawa (RMR)									
Août 2015	89	2	0	1	0	126	0	0	218
Août 2014	96	0	35	0	12	0	0	0	143
Région du Grand Toronto									
Août 2015	959	198	254	1	172	3 413	0	553	5 550
Août 2014	840	130	244	0	167	715	0	0	2 096

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Août 2015	1 628	174	537	6	255	28 854	28	3 136	34 618
Août 2014	1 370	222	515	10	345	44 053	10	2 067	48 592
York (région)									
Août 2015	2 567	136	1 322	0	424	6 713	0	245	11 407
Août 2014	2 204	386	1 182	7	11	6 461	0	129	10 380
Peel (région)									
Août 2015	2 175	636	907	0	592	3 144	18	274	7 746
Août 2014	1 939	798	634	1	341	1 861	4	0	5 578
Halton (région)									
Août 2015	847	34	505	0	220	2 280	0	155	4 041
Août 2014	938	26	671	0	108	1 623	0	308	3 674
Durham (région)									
Août 2015	1 383	48	353	1	220	301	3	502	2 811
Août 2014	1 153	86	361	0	212	0	2	424	2 238
Toronto (RMR)									
Août 2015	8 075	1 036	3 412	12	1 538	41 075	46	3 655	58 849
Août 2014	7 426	1 518	3 257	33	912	53 684	14	2 197	69 041
Oshawa (RMR)									
Août 2015	969	28	285	1	155	132	3	502	2 075
Août 2014	636	36	190	0	81	0	2	424	1 369
Région du Grand Toronto									
Août 2015	8 600	1 028	3 624	7	1 711	41 292	49	4 312	60 623
Août 2014	7 604	1 518	3 363	18	1 017	53 998	16	2 928	70 462

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Août 2015	71	6	0	0	0	577	0	106	760
Août 2014	104	4	6	0	0	164	0	0	278
York (région)									
Août 2015	211	4	76	0	0	195	0	28	514
Août 2014	177	22	83	0	0	195	0	1	478
Peel (région)									
Août 2015	172	50	49	0	0	0	0	0	271
Août 2014	217	94	163	0	21	0	8	0	503
Halton (région)									
Août 2015	61	0	29	0	0	101	0	0	191
Août 2014	140	2	48	0	10	102	0	0	302
Durham (région)									
Août 2015	113	6	18	0	20	0	0	0	157
Août 2014	150	4	43	0	0	0	0	15	212
Toronto (RMR)									
Août 2015	594	68	172	0	9	795	0	134	1 772
Août 2014	729	124	339	2	23	461	8	1	1 687
Oshawa (RMR)									
Août 2015	68	0	0	0	13	0	0	0	81
Août 2014	91	2	15	0	0	0	0	15	123
Région du Grand Toronto									
Août 2015	628	66	172	0	20	873	0	134	1 893
Août 2014	788	126	343	0	31	461	8	16	1 773

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Août 2015	136	9	26	1	19	1 608	s.o.	s.o.	1 799
Août 2014	143	6	39	0	7	817	s.o.	s.o.	1 012
York (région)									
Août 2015	48	6	11	0	11	313	s.o.	s.o.	389
Août 2014	46	4	13	0	38	206	s.o.	s.o.	307
Peel (région)									
Août 2015	14	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Août 2014	8	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	10
Halton (région)									
Août 2015	29	0	3	0	0	58	s.o.	s.o.	90
Août 2014	21	2	0	0	0	14	s.o.	s.o.	37
Durham (région)									
Août 2015	24	0	10	0	3	0	s.o.	s.o.	37
Août 2014	34	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	38
Toronto (RMR)									
Août 2015	219	15	85	1	33	1 939	s.o.	s.o.	2 292
Août 2014	222	16	86	1	47	1 045	s.o.	s.o.	1 417
Oshawa (RMR)									
Août 2015	22	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	22
Août 2014	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Région du Grand Toronto									
Août 2015	251	15	72	1	33	1 979	s.o.	s.o.	2 351
Août 2014	252	12	56	0	47	1 037	s.o.	s.o.	1 404

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Août 2015	68	4	6	0	0	564	s.o.	s.o.	642
Août 2014	103	5	6	0	0	144	s.o.	s.o.	258
York (région)									
Août 2015	205	4	76	0	0	137	s.o.	s.o.	422
Août 2014	178	24	84	0	0	196	s.o.	s.o.	482
Peel (région)									
Août 2015	172	50	49	0	0	0	s.o.	s.o.	271
Août 2014	228	96	163	0	21	0	s.o.	s.o.	508
Halton (région)									
Août 2015	64	0	29	0	0	43	s.o.	s.o.	136
Août 2014	144	2	48	0	10	102	s.o.	s.o.	306
Durham (région)									
Août 2015	118	6	12	0	20	0	s.o.	s.o.	156
Août 2014	149	4	43	0	0	0	s.o.	s.o.	196
Toronto (RMR)									
Août 2015	588	66	172	0	9	724	s.o.	s.o.	1 559
Août 2014	740	129	340	2	23	442	s.o.	s.o.	1 676
Oshawa (RMR)									
Août 2015	72	0	0	0	13	0	s.o.	s.o.	85
Août 2014	91	2	15	0	0	0	s.o.	s.o.	108
Région du Grand Toronto									
Août 2015	627	64	172	0	20	744	s.o.	s.o.	1 627
Août 2014	802	131	344	0	31	442	s.o.	s.o.	1 750

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	8 802	1 520	3 025	28	889	12 862	4	1 799	28 929
Variation en %	-6,1	-18,2	-14,4	-34,9	54,1	-26,3	-60,0	157,4	-13,8
2013	9 378	1 858	3 532	43	577	17 450	10	699	33 547
Variation en %	-12,0	-16,8	-26,8	10,3	-41,3	-36,3	-64,3	-63,7	-30,3
2012	10 657	2 233	4 828	39	983	27 413	28	1 923	48 105
Variation en %	-4,9	12,1	11,2	-2,5	-5,2	42,8	133,3	0,1	21,0
2011	11 207	1 992	4 340	40	1 037	19 195	12	1 922	39 745
Variation en %	13,4	21,8	30,4	-18,4	-24,4	65,7	-57,1	46,7	36,1
2010	9 887	1 636	3 327	49	1 372	11 586	28	1 310	29 195
Variation en %	22,9	-18,8	37,8	-39,5	132,1	5,8	**	-27,5	12,5
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 140	32	278	0	110	0	1	110	1 671
Variation en %	29,1	-51,5	135,6	s.o.	**	s.o.	-97,0	-58,2	20,7
2013	883	66	118	0	21	0	33	263	1 384
Variation en %	-23,4	32,0	6,3	s.o.	-88,6	-100,0	**	77,7	-23,2
2012	1 153	50	111	0	185	154	2	148	1 803
Variation en %	-16,7	25,0	-44,2	s.o.	21,7	**	-80,0	**	-3,0
2011	1 384	40	199	0	152	30	10	44	1 859
Variation en %	-10,1	150,0	-13,9	s.o.	70,8	s.o.	s.o.	**	-1,5
2010	1 540	16	231	0	89	0	0	12	1 888
Variation en %	84,2	**	**	s.o.	140,5	s.o.	-100,0	-71,4	92,7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	9 243	1 540	3 290	9	1 047	12 982	5	1 909	30 025
Variation en %	-4,1	-17,9	-4,7	-10,0	50,0	-26,6	-88,4	50,4	-13,4
2013	9 637	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 674
Variation en %	-14,6	-15,5	-29,8	**	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1
2012	11 285	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 637
Variation en %	-6,8	11,8	7,5	-81,3	-1,0	44,0	36,4	5,3	20,3
2011	12 105	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 260
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6
2010	11 079	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 341
Variation en %	27,9	-15,4	51,5	**	129,1	8,8	154,5	-36,6	16,3
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-23,7	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,6
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512
Variation en %	-10,7	-14,5	-15,3	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,5
2005	18 127	3 383	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 258

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Août 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Variation en %
Toronto (ville)	142	131	6	30	41	4	1 348	39	1 537	204	**
Toronto	19	10	0	0	0	4	570	39	589	53	**
East York	6	7	0	0	0	0	0	0	6	7	-14,3
Etobicoke	29	14	4	0	0	0	170	0	203	14	**
North York	66	79	0	30	0	0	202	0	268	109	145,9
Scarborough	18	15	0	0	41	0	363	0	422	15	**
York	4	6	2	0	0	0	43	0	49	6	**
York (région)	361	195	28	24	274	70	1 664	400	2 327	689	**
Aurora	65	23	0	0	71	0	130	0	266	23	**
East Gwillimbury	10	10	0	0	0	0	0	0	10	10	0,0
Georgina Township	54	15	0	0	8	0	0	0	62	15	**
King Township	38	23	0	0	0	0	0	0	38	23	65,2
Markham	31	60	2	24	51	52	0	324	84	460	-81,7
Newmarket	25	0	22	0	0	0	0	0	47	0	s.o.
Richmond Hill	16	33	0	0	89	18	1 125	42	1 230	93	**
Vaughan	120	28	4	0	24	0	379	34	527	62	**
Whitchurch-Stouffville	2	3	0	0	31	0	30	0	63	3	**
Peel (région)	297	247	158	76	111	141	469	0	1 035	464	123,1
Brampton	205	219	108	74	76	99	0	0	389	392	-0,8
Caledon	75	18	8	0	24	14	0	0	107	32	**
Mississauga	17	10	42	2	11	28	469	0	539	40	**
Halton (région)	30	104	4	0	0	68	190	288	224	460	-51,3
Burlington	2	2	4	0	0	0	32	0	38	2	**
Halton Hills	9	4	0	0	0	0	0	0	9	4	125,0
Milton	2	55	0	0	0	68	122	0	124	123	0,8
Oakville	17	43	0	0	0	0	36	288	53	331	-84,0
Durham (région)	134	169	2	0	0	116	295	0	431	285	51,2
Ajax	32	44	0	0	0	57	0	0	32	101	-68,3
Brock	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Clarington	51	44	2	0	0	6	0	0	53	50	6,0
Oshawa	20	42	0	0	0	24	0	0	20	66	-69,7
Pickering	4	23	0	0	0	12	169	0	173	35	**
Scugog	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Uxbridge	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Whitby	19	10	0	0	0	17	126	0	145	27	**
Reste de la RMR	216	92	14	0	5	0	0	0	235	92	155,4
Bradford West Gwillimbury	108	35	0	0	0	0	0	0	108	35	**
Town of Mono	53	11	0	0	0	0	0	0	53	11	**
New Tecumseth	51	40	14	0	5	0	0	0	70	40	75,0
Orangeville	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Toronto (RMR)	1 084	834	206	130	431	352	3 808	727	5 529	2 043	170,6
Oshawa (RMR)	90	96	2	0	0	47	126	0	218	143	52,4
Région du Grand Toronto	964	846	198	130	426	399	3 966	727	5 554	2 102	164,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	758	613	22	110	397	277	9 971	7 990	11 148	8 990	24,0
Toronto	94	118	8	44	79	100	6 635	5 475	6 816	5 737	18,8
East York	46	34	0	6	0	8	0	0	46	48	-4,2
Etobicoke	168	77	10	0	137	18	1 733	462	2 048	557	**
North York	359	291	0	58	41	115	783	2 012	1 183	2 476	-52,2
Scarborough	70	79	0	0	134	30	684	30	888	139	**
York	21	14	4	2	6	6	136	11	167	33	**
York (région)	2 189	1 769	122	378	1 366	925	3 613	2 343	7 290	5 415	34,6
Aurora	394	167	4	0	174	13	207	0	779	180	**
East Gwillimbury	110	42	0	0	0	6	0	0	110	48	129,2
Georgina Township	135	151	2	0	24	28	0	0	161	179	-10,1
King Township	189	127	0	2	21	4	0	0	210	133	57,9
Markham	265	469	52	318	340	428	460	861	1 117	2 076	-46,2
Newmarket	91	93	26	0	23	38	16	0	156	131	19,1
Richmond Hill	133	197	2	0	361	308	1 125	1 448	1 621	1 953	-17,0
Vaughan	815	477	34	58	156	100	1 751	34	2 756	669	**
Whitchurch-Stouffville	57	46	2	0	267	0	54	0	380	46	**
Peel (région)	1 788	1 455	498	570	888	643	1 938	407	5 112	3 075	66,2
Brampton	1 336	1 216	388	468	626	382	150	103	2 500	2 169	15,3
Caledon	312	167	46	14	66	123	0	0	424	304	39,5
Mississauga	140	72	64	88	196	138	1 788	304	2 188	602	**
Halton (région)	653	898	8	18	427	664	1 078	776	2 166	2 356	-8,1
Burlington	37	36	4	0	43	34	87	78	171	148	15,5
Halton Hills	295	33	0	2	86	0	0	0	381	35	**
Milton	81	458	2	14	118	352	464	276	665	1 100	-39,5
Oakville	240	371	2	2	180	278	527	422	949	1 073	-11,6
Durham (région)	1 289	1 282	46	74	378	535	623	96	2 336	1 987	17,6
Ajax	196	430	0	20	69	137	0	0	265	587	-54,9
Brock	12	12	6	0	0	0	0	0	18	12	50,0
Clarington	316	378	2	30	36	91	6	0	360	499	-27,9
Oshawa	499	277	18	0	138	113	312	96	967	486	99,0
Pickering	92	85	12	24	10	108	169	0	283	217	30,4
Scugog	8	16	0	0	0	0	0	0	8	16	-50,0
Uxbridge	53	23	8	0	40	0	0	0	101	23	**
Whitby	113	61	0	0	85	86	136	0	334	147	127,2
Reste de la RMR	448	444	70	14	75	31	48	0	641	489	31,1
Bradford West Gwillimbury	223	193	2	6	13	0	0	0	238	199	19,6
Town of Mono	55	63	0	0	0	0	0	0	55	63	-12,7
New Tecumseth	142	142	68	8	44	8	48	0	302	158	91,1
Orangeville	28	46	0	0	18	23	0	0	46	69	-33,3
Toronto (RMR)	6 140	5 681	736	1 134	3 229	2 751	16 730	11 438	26 835	21 004	27,8
Oshawa (RMR)	928	716	20	30	259	290	454	96	1 661	1 132	46,7
Région du Grand Toronto	6 677	6 017	696	1 150	3 456	3 044	17 223	11 612	28 052	21 823	28,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014
Toronto (ville)	41	4	0	0	795	39	553	0
Toronto	0	4	0	0	17	39	553	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	170	0	0	0
North York	0	0	0	0	202	0	0	0
Scarborough	41	0	0	0	363	0	0	0
York	0	0	0	0	43	0	0	0
York (région)	274	70	0	0	1 664	400	0	0
Aurora	71	0	0	0	130	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	8	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	51	52	0	0	0	324	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	89	18	0	0	1 125	42	0	0
Vaughan	24	0	0	0	379	34	0	0
Whitchurch-Stouffville	31	0	0	0	30	0	0	0
Peel (région)	111	141	0	0	469	0	0	0
Brampton	76	99	0	0	0	0	0	0
Caledon	24	14	0	0	0	0	0	0
Mississauga	11	28	0	0	469	0	0	0
Halton (région)	0	68	0	0	190	288	0	0
Burlington	0	0	0	0	32	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	0	68	0	0	122	0	0	0
Oakville	0	0	0	0	36	288	0	0
Durham (région)	0	116	0	0	295	0	0	0
Ajax	0	57	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	6	0	0	0	0	0	0
Oshawa	0	24	0	0	0	0	0	0
Pickering	0	12	0	0	169	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	17	0	0	126	0	0	0
Reste de la RMR	5	0	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	5	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	431	352	0	0	3 255	727	553	0
Oshawa (RMR)	0	47	0	0	126	0	0	0
Région du Grand Toronto	426	399	0	0	3 413	727	553	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	376	273	21	4	8 573	7 394	1 398	596
Toronto	79	96	0	4	5 277	5 171	1 358	304
East York	0	8	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	137	18	0	0	1 733	462	0	0
North York	20	115	21	0	743	1 731	40	281
Scarborough	134	30	0	0	684	30	0	0
York	6	6	0	0	136	0	0	11
York (région)	1 366	925	0	0	3 573	2 307	40	36
Aurora	174	13	0	0	207	0	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	24	28	0	0	0	0	0	0
King Township	21	4	0	0	0	0	0	0
Markham	340	428	0	0	460	853	0	8
Newmarket	23	38	0	0	0	0	16	0
Richmond Hill	361	308	0	0	1 125	1 420	0	28
Vaughan	156	100	0	0	1 727	34	24	0
Whitchurch-Stouffville	267	0	0	0	54	0	0	0
Peel (région)	874	643	14	0	1 912	407	26	0
Brampton	612	382	14	0	124	103	26	0
Caledon	66	123	0	0	0	0	0	0
Mississauga	196	138	0	0	1 788	304	0	0
Halton (région)	427	664	0	0	1 078	776	0	0
Burlington	43	34	0	0	87	78	0	0
Halton Hills	86	0	0	0	0	0	0	0
Milton	118	352	0	0	464	276	0	0
Oakville	180	278	0	0	527	422	0	0
Durham (région)	378	535	0	0	301	0	322	96
Ajax	69	137	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	36	91	0	0	6	0	0	0
Oshawa	138	113	0	0	0	0	312	96
Pickering	10	108	0	0	169	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	40	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	85	86	0	0	126	0	10	0
Reste de la RMR	75	31	0	0	48	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	13	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	44	8	0	0	48	0	0	0
Orangeville	18	23	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	3 194	2 747	35	4	15 266	10 806	1 464	632
Oshawa (RMR)	259	290	0	0	132	0	322	96
Région du Grand Toronto	3 421	3 040	35	4	15 437	10 884	1 786	728

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Août 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014
Toronto (ville)	189	165	795	39	553	0	1 537	204
Toronto	19	14	17	39	553	0	589	53
East York	6	7	0	0	0	0	6	7
Etobicoke	33	14	170	0	0	0	203	14
North York	66	109	202	0	0	0	268	109
Scarborough	59	15	363	0	0	0	422	15
York	6	6	43	0	0	0	49	6
York (région)	567	301	1 760	388	0	0	2 327	689
Aurora	136	23	130	0	0	0	266	23
East Gwillimbury	10	10	0	0	0	0	10	10
Georgina Township	62	15	0	0	0	0	62	15
King Township	38	23	0	0	0	0	38	23
Markham	84	136	0	324	0	0	84	460
Newmarket	47	0	0	0	0	0	47	0
Richmond Hill	16	63	1 214	30	0	0	1 230	93
Vaughan	148	28	379	34	0	0	527	62
Whitchurch-Stouffville	26	3	37	0	0	0	63	3
Peel (région)	490	366	545	98	0	0	1 035	464
Brampton	321	322	68	70	0	0	389	392
Caledon	107	32	0	0	0	0	107	32
Mississauga	62	12	477	28	0	0	539	40
Halton (région)	34	172	190	288	0	0	224	460
Burlington	6	2	32	0	0	0	38	2
Halton Hills	9	4	0	0	0	0	9	4
Milton	2	123	122	0	0	0	124	123
Oakville	17	43	36	288	0	0	53	331
Durham (région)	135	216	296	69	0	0	431	285
Ajax	32	44	0	57	0	0	32	101
Brock	3	1	0	0	0	0	3	1
Clarington	53	50	0	0	0	0	53	50
Oshawa	20	66	0	0	0	0	20	66
Pickering	4	35	169	0	0	0	173	35
Scugog	1	5	0	0	0	0	1	5
Uxbridge	4	0	0	0	0	0	4	0
Whitby	18	15	127	12	0	0	145	27
Reste de la RMR	231	92	4	0	0	0	235	92
Bradford West Gwillimbury	108	35	0	0	0	0	108	35
Town of Mono	53	11	0	0	0	0	53	11
New Tecumseth	66	40	4	0	0	0	70	40
Orangeville	4	6	0	0	0	0	4	6
Toronto (RMR)	1 545	1 173	3 431	870	553	0	5 529	2 043
Oshawa (RMR)	91	131	127	12	0	0	218	143
Région du Grand Toronto	1 415	1 220	3 586	882	553	0	5 554	2 102

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	1 071	950	8 658	7 440	1 419	600	11 148	8 990
Toronto	161	257	5 297	5 172	1 358	308	6 816	5 737
East York	46	48	0	0	0	0	46	48
Etobicoke	191	103	1 857	454	0	0	2 048	557
North York	438	422	684	1 773	61	281	1 183	2 476
Scarborough	204	98	684	41	0	0	888	139
York	31	22	136	0	0	11	167	33
York (région)	3 410	3 067	3 840	2 312	40	36	7 290	5 415
Aurora	572	180	207	0	0	0	779	180
East Gwillimbury	110	48	0	0	0	0	110	48
Georgina Township	161	179	0	0	0	0	161	179
King Township	195	133	15	0	0	0	210	133
Markham	657	1 215	460	853	0	8	1 117	2 076
Newmarket	117	120	23	11	16	0	156	131
Richmond Hill	407	511	1 214	1 414	0	28	1 621	1 953
Vaughan	970	635	1 762	34	24	0	2 756	669
Whitchurch-Stouffville	221	46	159	0	0	0	380	46
Peel (région)	2 856	2 395	2 216	680	40	0	5 112	3 075
Brampton	2 172	1 923	288	246	40	0	2 500	2 169
Caledon	424	304	0	0	0	0	424	304
Mississauga	260	168	1 928	434	0	0	2 188	602
Halton (région)	1 174	1 518	992	838	0	0	2 166	2 356
Burlington	59	43	112	105	0	0	171	148
Halton Hills	381	35	0	0	0	0	381	35
Milton	303	824	362	276	0	0	665	1 100
Oakville	431	616	518	457	0	0	949	1 073
Durham (région)	1 577	1 722	437	169	322	96	2 336	1 987
Ajax	202	499	63	88	0	0	265	587
Brock	18	12	0	0	0	0	18	12
Clarington	346	485	14	14	0	0	360	499
Oshawa	655	390	0	0	312	96	967	486
Pickering	114	211	169	6	0	0	283	217
Scugog	8	16	0	0	0	0	8	16
Uxbridge	101	23	0	0	0	0	101	23
Whitby	133	86	191	61	10	0	334	147
Reste de la RMR	566	467	75	22	0	0	641	489
Bradford West Gwillimbury	238	199	0	0	0	0	238	199
Town of Mono	55	50	0	13	0	0	55	63
New Tecumseth	232	149	70	9	0	0	302	158
Orangeville	41	69	5	0	0	0	46	69
Toronto (RMR)	9 435	9 087	15 901	11 281	1 499	636	26 835	21 004
Oshawa (RMR)	1 134	961	205	75	322	96	1 661	1 132
Région du Grand Toronto	10 088	9 652	16 143	11 439	1 821	732	28 052	21 823

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Août 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Variation en %
Toronto (ville)	71	104	6	4	0	6	683	164	760	278	173,4
Toronto	10	11	2	2	0	6	582	47	594	66	**
East York	3	6	0	0	0	0	0	0	3	6	-50,0
Etobicoke	3	18	0	0	0	0	0	0	3	18	-83,3
North York	34	47	0	0	0	0	95	117	129	164	-21,3
Scarborough	17	21	0	0	0	0	0	0	17	21	-19,0
York	4	1	4	2	0	0	6	0	14	3	**
York (région)	211	177	4	22	76	83	223	196	514	478	7,5
Aurora	46	0	0	0	0	0	0	0	46	0	s.o.
East Gwillimbury	17	2	0	0	0	0	0	0	17	2	**
Georgina Township	7	15	0	0	8	0	0	0	15	15	0,0
King Township	10	21	0	0	0	17	0	0	10	38	-73,7
Markham	36	55	4	20	0	29	195	196	235	300	-21,7
Newmarket	0	19	0	0	0	0	0	0	0	19	-100,0
Richmond Hill	35	29	0	2	44	37	28	0	107	68	57,4
Vaughan	44	32	0	0	0	0	0	0	44	32	37,5
Whitchurch-Stouffville	16	4	0	0	24	0	0	0	40	4	**
Peel (région)	172	217	50	94	49	192	0	0	271	503	-46,1
Brampton	146	187	50	94	29	90	0	0	225	371	-39,4
Caledon	16	25	0	0	0	0	0	0	16	25	-36,0
Mississauga	10	5	0	0	20	102	0	0	30	107	-72,0
Halton (région)	61	140	0	2	29	58	101	102	191	302	-36,8
Burlington	19	8	0	2	0	10	78	0	97	20	**
Halton Hills	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Milton	16	91	0	0	29	33	0	0	45	124	-63,7
Oakville	24	39	0	0	0	15	23	102	47	156	-69,9
Durham (région)	115	156	6	4	38	43	0	15	159	218	-27,1
Ajax	24	45	0	0	7	0	0	0	31	45	-31,1
Brock	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Clarington	43	44	0	2	0	15	0	0	43	61	-29,5
Oshawa	13	30	0	0	0	0	0	15	13	45	-71,1
Pickering	19	10	6	2	18	28	0	0	43	40	7,5
Scugog	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Uxbridge	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Whitby	12	17	0	0	13	0	0	0	25	17	47,1
Reste de la RMR	53	42	4	4	0	11	0	0	57	57	0,0
Bradford West Gwillimbury	5	17	0	0	0	11	0	0	5	28	-82,1
Town of Mono	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
New Tecumseth	37	12	4	4	0	0	0	0	41	16	156,3
Orangeville	9	10	0	0	0	0	0	0	9	10	-10,0
Toronto (RMR)	594	731	70	126	179	368	929	462	1 772	1 687	5,0
Oshawa (RMR)	68	91	0	2	13	15	0	15	81	123	-34,1
Région du Grand Toronto	630	794	66	126	192	382	1 007	477	1 895	1 779	6,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	581	772	82	82	145	163	25 221	6 727	26 029	7 744	**
Toronto	122	102	38	16	89	24	16 404	4 671	16 653	4 813	**
East York	39	43	4	0	5	0	0	105	48	148	-67,6
Etobicoke	76	135	2	36	21	0	2 806	338	2 905	509	**
North York	247	387	2	22	0	22	5 023	1 516	5 272	1 947	170,8
Scarborough	83	89	12	2	11	114	530	97	636	302	110,6
York	14	16	24	6	19	3	458	0	515	25	**
York (région)	1 723	1 777	266	254	894	774	2 716	3 051	5 599	5 856	-4,4
Aurora	170	37	0	0	13	0	0	280	183	317	-42,3
East Gwillimbury	45	25	2	16	0	6	0	0	47	47	0,0
Georgina Township	120	86	0	0	37	25	0	0	157	111	41,4
King Township	170	185	0	2	26	76	0	0	196	263	-25,5
Markham	411	425	186	184	332	347	1 751	1 847	2 680	2 803	-4,4
Newmarket	19	221	0	18	31	44	0	0	50	283	-82,3
Richmond Hill	213	290	16	4	334	141	325	632	888	1 067	-16,8
Vaughan	461	401	62	30	97	128	614	292	1 234	851	45,0
Whitchurch-Stouffville	114	107	0	0	24	7	26	0	164	114	43,9
Peel (région)	1 418	2 147	486	866	484	882	586	900	2 974	4 795	-38,0
Brampton	1 162	1 706	424	668	254	668	103	95	1 943	3 137	-38,1
Caledon	156	284	40	48	145	69	0	0	341	401	-15,0
Mississauga	100	157	22	150	85	145	483	805	690	1 257	-45,1
Halton (région)	696	748	32	46	437	650	349	663	1 514	2 107	-28,1
Burlington	56	60	0	8	69	77	203	210	328	355	-7,6
Halton Hills	41	168	0	2	7	94	0	0	48	264	-81,8
Milton	357	176	32	36	167	325	0	246	556	783	-29,0
Oakville	242	344	0	0	194	154	146	207	582	705	-17,4
Durham (région)	995	918	38	28	289	270	72	28	1 394	1 244	12,1
Ajax	273	244	8	6	143	49	0	0	424	299	41,8
Brock	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Clarington	284	233	0	6	20	63	0	2	304	304	0,0
Oshawa	225	218	0	6	26	34	72	24	323	282	14,5
Pickering	86	55	30	10	87	77	0	0	203	142	43,0
Scugog	13	18	0	0	0	0	0	0	13	18	-27,8
Uxbridge	11	29	0	0	0	0	0	0	11	29	-62,1
Whitby	99	115	0	0	13	47	0	2	112	164	-31,7
Reste de la RMR	501	428	34	42	37	148	0	0	572	618	-7,4
Bradford West Gwillimbury	158	192	0	18	7	99	0	0	165	309	-46,6
Town of Mono	71	19	0	0	0	0	0	0	71	19	**
New Tecumseth	231	181	34	24	3	25	0	0	268	230	16,5
Orangeville	41	36	0	0	27	24	0	0	68	60	13,3
Toronto (RMR)	5 233	6 140	938	1 298	2 158	2 666	28 669	11 131	36 998	21 235	74,2
Oshawa (RMR)	608	566	0	12	59	144	72	28	739	750	-1,5
Région du Grand Toronto	5 413	6 362	904	1 276	2 249	2 739	28 944	11 369	37 510	21 746	72,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014
Toronto (ville)	0	6	0	0	577	164	106	0
Toronto	0	6	0	0	577	47	5	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	0	0	0	0
North York	0	0	0	0	0	117	95	0
Scarborough	0	0	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	6	0
York (région)	76	83	0	0	195	195	28	1
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	8	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	17	0	0	0	0	0	0
Markham	0	29	0	0	195	195	0	1
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	44	37	0	0	0	0	28	0
Vaughan	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	24	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	49	184	0	8	0	0	0	0
Brampton	29	82	0	8	0	0	0	0
Caledon	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	20	102	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	29	58	0	0	101	102	0	0
Burlington	0	10	0	0	78	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	29	33	0	0	0	0	0	0
Oakville	0	15	0	0	23	102	0	0
Durham (région)	38	43	0	0	0	0	0	15
Ajax	7	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	15	0	0	0	0	0	0
Oshawa	0	0	0	0	0	0	0	15
Pickering	18	28	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	13	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	11	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	11	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	179	360	0	8	795	461	134	1
Oshawa (RMR)	13	15	0	0	0	0	0	15
Région du Grand Toronto	192	374	0	8	873	461	134	16

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	141	163	4	0	23 885	6 544	1 336	183
Toronto	85	24	4	0	15 805	4 488	599	183
East York	5	0	0	0	0	105	0	0
Etobicoke	21	0	0	0	2 806	338	0	0
North York	0	22	0	0	4 928	1 516	95	0
Scarborough	11	114	0	0	346	97	184	0
York	19	3	0	0	0	0	458	0
York (région)	894	774	0	0	2 684	3 045	32	6
Aurora	13	0	0	0	0	280	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	37	25	0	0	0	0	0	0
King Township	26	76	0	0	0	0	0	0
Markham	332	347	0	0	1 747	1 841	4	6
Newmarket	31	44	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	334	141	0	0	297	632	28	0
Vaughan	97	128	0	0	614	292	0	0
Whitchurch-Stouffville	24	7	0	0	26	0	0	0
Peel (région)	484	874	0	8	586	900	0	0
Brampton	254	660	0	8	103	95	0	0
Caledon	145	69	0	0	0	0	0	0
Mississauga	85	145	0	0	483	805	0	0
Halton (région)	437	650	0	0	234	663	115	0
Burlington	69	77	0	0	88	210	115	0
Halton Hills	7	94	0	0	0	0	0	0
Milton	167	325	0	0	0	246	0	0
Oakville	194	154	0	0	146	207	0	0
Durham (région)	289	270	0	0	0	2	72	26
Ajax	143	49	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	20	63	0	0	0	2	0	0
Oshawa	26	34	0	0	0	0	72	24
Pickering	87	77	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	13	47	0	0	0	0	0	2
Reste de la RMR	37	148	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	7	99	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	3	25	0	0	0	0	0	0
Orangeville	27	24	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	2 154	2 658	4	8	27 301	10 942	1 368	189
Oshawa (RMR)	59	144	0	0	0	2	72	26
Région du Grand Toronto	2 245	2 731	4	8	27 389	11 154	1 555	215

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Août 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014	Août 2015	Août 2014
Toronto (ville)	77	114	577	164	106	0	760	278
Toronto	12	19	577	47	5	0	594	66
East York	3	6	0	0	0	0	3	6
Etobicoke	3	18	0	0	0	0	3	18
North York	34	47	0	117	95	0	129	164
Scarborough	17	21	0	0	0	0	17	21
York	8	3	0	0	6	0	14	3
York (région)	291	282	195	195	28	1	514	478
Aurora	46	0	0	0	0	0	46	0
East Gwillimbury	17	2	0	0	0	0	17	2
Georgina Township	15	15	0	0	0	0	15	15
King Township	10	38	0	0	0	0	10	38
Markham	40	104	195	195	0	1	235	300
Newmarket	0	19	0	0	0	0	0	19
Richmond Hill	79	68	0	0	28	0	107	68
Vaughan	44	32	0	0	0	0	44	32
Whitchurch-Stouffville	40	4	0	0	0	0	40	4
Peel (région)	271	474	0	21	0	8	271	503
Brampton	225	342	0	21	0	8	225	371
Caledon	16	25	0	0	0	0	16	25
Mississauga	30	107	0	0	0	0	30	107
Halton (région)	90	190	101	112	0	0	191	302
Burlington	19	10	78	10	0	0	97	20
Halton Hills	2	2	0	0	0	0	2	2
Milton	45	124	0	0	0	0	45	124
Oakville	24	54	23	102	0	0	47	156
Durham (région)	139	203	20	0	0	15	159	218
Ajax	24	45	7	0	0	0	31	45
Brock	1	2	0	0	0	0	1	2
Clarington	43	61	0	0	0	0	43	61
Oshawa	13	30	0	0	0	15	13	45
Pickering	43	40	0	0	0	0	43	40
Scugog	1	4	0	0	0	0	1	4
Uxbridge	2	4	0	0	0	0	2	4
Whitby	12	17	13	0	0	0	25	17
Reste de la RMR	55	53	2	4	0	0	57	57
Bradford West Gwillimbury	5	28	0	0	0	0	5	28
Town of Mono	2	1	0	2	0	0	2	3
New Tecumseth	39	14	2	2	0	0	41	16
Orangeville	9	10	0	0	0	0	9	10
Toronto (RMR)	834	1 192	804	486	134	9	1 772	1 687
Oshawa (RMR)	68	108	13	0	0	15	81	123
Région du Grand Toronto	868	1 263	893	492	134	24	1 895	1 779

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	771	988	23 916	6 573	1 342	183	26 029	7 744
Toronto	245	142	15 805	4 488	603	183	16 653	4 813
East York	46	43	0	105	2	0	48	148
Etobicoke	81	171	2 824	338	0	0	2 905	509
North York	247	412	4 930	1 535	95	0	5 272	1 947
Scarborough	95	195	357	107	184	0	636	302
York	57	25	0	0	458	0	515	25
York (région)	2 844	2 741	2 723	3 109	32	6	5 599	5 856
Aurora	183	37	0	280	0	0	183	317
East Gwillimbury	47	47	0	0	0	0	47	47
Georgina Township	157	111	0	0	0	0	157	111
King Township	196	263	0	0	0	0	196	263
Markham	929	956	1 747	1 841	4	6	2 680	2 803
Newmarket	39	239	11	44	0	0	50	283
Richmond Hill	543	428	317	639	28	0	888	1 067
Vaughan	612	546	622	305	0	0	1 234	851
Whitchurch-Stouffville	138	114	26	0	0	0	164	114
Peel (région)	2 307	3 784	667	1 003	0	8	2 974	4 795
Brampton	1 808	2 940	135	189	0	8	1 943	3 137
Caledon	341	401	0	0	0	0	341	401
Mississauga	158	443	532	814	0	0	690	1 257
Halton (région)	1 134	1 263	265	844	115	0	1 514	2 107
Burlington	85	83	128	272	115	0	328	355
Halton Hills	48	264	0	0	0	0	48	264
Milton	556	470	0	313	0	0	556	783
Oakville	445	446	137	259	0	0	582	705
Durham (région)	1 201	1 183	120	35	73	26	1 394	1 244
Ajax	317	299	107	0	0	0	424	299
Brock	4	6	0	0	0	0	4	6
Clarington	304	304	0	0	0	0	304	304
Oshawa	250	258	0	0	73	24	323	282
Pickering	203	142	0	0	0	0	203	142
Scugog	13	18	0	0	0	0	13	18
Uxbridge	11	29	0	0	0	0	11	29
Whitby	99	127	13	35	0	2	112	164
Reste de la RMR	558	591	14	27	0	0	572	618
Bradford West Gwillimbury	165	309	0	0	0	0	165	309
Town of Mono	68	7	3	12	0	0	71	19
New Tecumseth	257	215	11	15	0	0	268	230
Orangeville	68	60	0	0	0	0	68	60
Toronto (RMR)	8 060	9 754	27 564	11 284	1 374	197	36 998	21 235
Oshawa (RMR)	653	689	13	35	73	26	739	750
Région du Grand Toronto	8 257	9 959	27 691	11 564	1 562	223	37 510	21 746

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Toronto (ville)													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	3,4	57	96,6	59	1 840 000	1 781 839
Août 2014	0	0,0	0	0,0	2	2,2	1	1,1	86	96,6	89	1 900 000	1 822 561
Cumul 2015	0	0,0	2	0,4	8	1,8	16	3,5	431	94,3	457	1 985 000	1 962 743
Cumul 2014	2	0,3	2	0,3	6	0,9	54	8,5	569	89,9	633	1 500 000	1 648 668
Toronto													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	10,0	9	90,0	10	1 549 000	1 464 600
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	1,5	65	98,5	66	1 495 000	1 836 242
Cumul 2014	1	1,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	90	98,9	91	1 295 000	1 509 143
East York													
Août 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2014	0	0,0	0	0,0	2	40,0	0	0,0	3	60,0	5	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	11,1	4	22,2	12	66,7	18	1 215 000	1 370 056
Etobicoke													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	100,0	16	2 000 000	1 928 063
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	80	100,0	80	1 982 500	2 099 863
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	9,6	104	90,4	115	1 395 000	1 608 214
North York													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	28	100,0	28	2 325 000	2 339 643
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	47	100,0	47	2 100 000	2 112 638
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	213	100,0	213	2 350 000	2 388 878
Cumul 2014	1	0,3	1	0,3	2	0,6	6	1,9	306	96,8	316	1 900 000	1 933 014
Scarborough													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	100,0	14	957 500	1 015 357
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	8,3	11	91,7	12	1 025 000	1 087 324
Cumul 2015	0	0,0	2	2,5	8	10,0	12	15,0	58	72,5	80	939 000	951 600
Cumul 2014	0	0,0	1	1,3	2	2,6	29	37,2	46	59,0	78	850 000	922 007
York													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	4	--	--
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	25,0	9	75,0	12	1 047 500	1 054 792
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	26,7	11	73,3	15	850 000	927 993

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Août 2015	8	3,9	7	3,4	17	8,3	49	24,0	123	60,3	204	897 945	1 058 614
Août 2014	10	5,6	9	5,1	23	12,9	47	26,4	89	50,0	178	802 000	848 386
Cumul 2015	98	5,7	63	3,7	190	11,1	327	19,1	1 037	60,5	1 715	889 990	979 952
Cumul 2014	101	5,7	61	3,5	274	15,6	393	22,3	930	52,9	1 759	821 900	862 181
Aurora													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	47,8	24	52,2	46	848 990	991 034
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	3,6	87	51,8	75	44,6	168	767 490	901 492
Cumul 2014	0	0,0	1	2,7	26	70,3	8	21,6	2	5,4	37	589 990	640 721
East Gwillimbury													
Août 2015	1	5,9	7	41,2	6	35,3	3	17,6	0	0,0	17	589 990	570 990
Août 2014	0	0,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	–	–
Cumul 2015	10	22,2	18	40,0	12	26,7	4	8,9	1	2,2	45	545 990	555 299
Cumul 2014	15	60,0	7	28,0	0	0,0	2	8,0	1	4,0	25	449 990	478 270
Georgina Township													
Août 2015	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	–	–
Août 2014	8	57,1	2	14,3	1	7,1	0	0,0	3	21,4	14	417 990	574 348
Cumul 2015	84	70,0	19	15,8	4	3,3	6	5,0	7	5,8	120	399 990	466 604
Cumul 2014	60	70,6	4	4,7	3	3,5	4	4,7	14	16,5	85	369 990	504 473
King Township													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	–	–
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	28,6	15	71,4	21	853 990	1 011 802
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	1,8	165	98,2	168	1 214 500	1 225 748
Cumul 2014	0	0,0	1	0,6	1	0,6	22	12,4	154	86,5	178	884 490	1 006 974
Markham													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	2	6,3	10	31,3	20	62,5	32	889 990	937 373
Août 2014	0	0,0	0	0,0	21	38,9	18	33,3	15	27,8	54	671 490	773 121
Cumul 2015	0	0,0	1	0,2	66	16,3	117	28,9	221	54,6	405	874 880	898 463
Cumul 2014	0	0,0	2	0,5	108	25,5	117	27,6	197	46,5	424	789 490	870 346
Newmarket													
Août 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Août 2014	2	9,5	4	19,0	1	4,8	9	42,9	5	23,8	21	771 900	684 432
Cumul 2015	1	5,3	0	0,0	0	0,0	12	63,2	6	31,6	19	774 900	767 379
Cumul 2014	25	11,2	41	18,3	43	19,2	101	45,1	14	6,3	224	659 900	631 727
Richmond Hill													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	4	11,4	9	25,7	22	62,9	35	825 000	1 078 280
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	36,7	19	63,3	30	1 022 490	994 936
Cumul 2015	1	0,5	0	0,0	17	8,1	39	18,5	154	73,0	211	959 990	1 183 056
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	0,3	54	18,4	239	81,3	294	914 495	1 054 527
Vaughan													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	44	100,0	44	1 156 945	1 514 929
Août 2014	0	0,0	2	6,3	0	0,0	3	9,4	27	84,4	32	919 490	963 198
Cumul 2015	1	0,2	4	0,9	41	8,9	22	4,8	394	85,3	462	1 029 990	1 147 845
Cumul 2014	0	0,0	3	0,8	73	19,0	55	14,3	253	65,9	384	889 945	907 652
Whitchurch-Stouffville													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	5	31,3	5	31,3	6	37,5	16	698 990	905 960
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	–	–
Cumul 2015	1	0,9	21	17,9	44	37,6	37	31,6	14	12,0	117	636 990	716 860
Cumul 2014	1	0,9	2	1,9	19	17,6	30	27,8	56	51,9	108	842 990	830 448

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Août 2015	13	7,6	68	39,5	55	32,0	24	14,0	12	7,0	172	561 900	616 273
Août 2014	21	9,2	38	16,7	101	44,3	36	15,8	32	14,0	228	604 990	657 992
Cumul 2015	170	12,1	337	23,9	383	27,2	315	22,4	203	14,4	1 408	599 900	658 477
Cumul 2014	281	13,1	515	24,0	631	29,4	470	21,9	246	11,5	2 143	599 990	631 750
Brampton													
Août 2015	13	8,9	66	45,2	47	32,2	18	12,3	2	1,4	146	528 900	554 510
Août 2014	21	10,6	38	19,2	96	48,5	30	15,2	13	6,6	198	594 900	605 061
Cumul 2015	170	14,8	319	27,7	328	28,5	244	21,2	89	7,7	1 150	578 900	596 547
Cumul 2014	267	15,7	457	26,9	526	30,9	345	20,3	107	6,3	1 702	579 990	594 122
Caledon													
Août 2015	0	0,0	2	12,5	8	50,0	6	37,5	0	0,0	16	625 900	627 525
Août 2014	0	0,0	0	0,0	5	20,0	6	24,0	14	56,0	25	825 900	918 808
Cumul 2015	0	0,0	18	11,4	55	34,8	70	44,3	15	9,5	158	650 900	665 701
Cumul 2014	14	4,9	58	20,4	105	37,0	72	25,4	35	12,3	284	602 900	645 656
Mississauga													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	100,0	10	1 425 000	1 500 000
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	1,0	99	99,0	100	1 350 000	1 359 258
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	53	33,8	104	66,2	157	950 000	1 014 515
Halton (région)													
Août 2015	2	3,1	2	3,1	16	25,0	9	14,1	35	54,7	64	869 990	1 114 848
Août 2014	1	0,7	52	36,1	33	22,9	9	6,3	49	34,0	144	584 990	917 386
Cumul 2015	4	0,6	255	37,2	94	13,7	65	9,5	267	39,0	685	627 000	931 562
Cumul 2014	2	0,3	117	15,6	146	19,4	272	36,2	214	28,5	751	704 990	872 961
Burlington													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	4	20,0	9	45,0	7	35,0	20	780 000	1 094 173
Août 2014	1	9,1	0	0,0	4	36,4	5	45,5	1	9,1	11	650 000	701 544
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	5	10,0	13	26,0	32	64,0	50	1 000 000	1 337 809
Cumul 2014	2	3,3	0	0,0	22	36,1	15	24,6	22	36,1	61	695 000	1 272 372
Halton Hills													
Août 2015	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Août 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2015	0	0,0	1	2,4	6	14,6	14	34,1	20	48,8	41	789 900	896 422
Cumul 2014	0	0,0	18	10,7	61	36,3	73	43,5	16	9,5	168	652 900	688 142
Milton													
Août 2015	0	0,0	2	12,5	11	68,8	0	0,0	3	18,8	16	613 445	750 629
Août 2014	0	0,0	51	56,0	29	31,9	0	0,0	11	12,1	91	539 990	603 458
Cumul 2015	0	0,0	254	71,1	82	23,0	4	1,1	17	4,8	357	521 990	575 175
Cumul 2014	0	0,0	97	55,1	53	30,1	14	8,0	12	6,8	176	539 990	585 100
Oakville													
Août 2015	2	7,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	24	92,3	26	1 154 995	1 385 266
Août 2014	0	0,0	1	2,5	0	0,0	4	10,0	35	87,5	40	1 292 500	1 676 798
Cumul 2015	4	1,7	0	0,0	1	0,4	34	14,3	198	83,5	237	1 010 000	1 388 772
Cumul 2014	0	0,0	2	0,6	10	2,9	170	49,1	164	47,4	346	770 990	1 038 709

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Durham (région)													
Août 2015	48	41,0	36	30,8	24	20,5	6	5,1	3	2,6	117	491 100	490 191
Août 2014	57	38,3	24	16,1	26	17,4	33	22,1	9	6,0	149	493 300	540 710
Cumul 2015	372	37,8	284	28,9	186	18,9	101	10,3	40	4,1	983	491 990	511 940
Cumul 2014	353	39,2	189	21,0	178	19,8	140	15,5	41	4,6	901	490 000	522 966
Ajax													
Août 2015	13	54,2	7	29,2	1	4,2	2	8,3	1	4,2	24	399 500	455 917
Août 2014	0	0,0	5	11,4	14	31,8	25	56,8	0	0,0	44	658 850	648 855
Cumul 2015	85	30,2	76	27,0	51	18,1	63	22,4	6	2,1	281	519 900	543 050
Cumul 2014	9	3,6	61	24,6	90	36,3	86	34,7	2	0,8	248	608 450	610 257
Brock													
Août 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Clarington													
Août 2015	27	60,0	11	24,4	5	11,1	1	2,2	1	2,2	45	439 000	458 838
Août 2014	37	84,1	5	11,4	1	2,3	1	2,3	0	0,0	44	380 990	396 303
Cumul 2015	178	63,6	56	20,0	31	11,1	12	4,3	3	1,1	280	400 245	439 828
Cumul 2014	174	75,3	28	12,1	14	6,1	12	5,2	3	1,3	231	379 990	411 672
Oshawa													
Août 2015	3	23,1	6	46,2	4	30,8	0	0,0	0	0,0	13	520 990	503 028
Août 2014	16	53,3	13	43,3	0	0,0	1	3,3	0	0,0	30	439 240	438 417
Cumul 2015	84	37,3	85	37,8	50	22,2	5	2,2	1	0,4	225	487 990	487 839
Cumul 2014	139	63,2	53	24,1	18	8,2	9	4,1	1	0,5	220	423 990	442 147
Pickering													
Août 2015	2	10,0	8	40,0	8	40,0	1	5,0	1	5,0	20	540 450	555 320
Août 2014	0	0,0	1	10,0	5	50,0	3	30,0	1	10,0	10	608 850	644 200
Cumul 2015	5	5,9	23	27,1	28	32,9	8	9,4	21	24,7	85	558 000	640 325
Cumul 2014	0	0,0	5	9,1	23	41,8	15	27,3	12	21,8	55	645 000	709 156
Scugog													
Août 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Uxbridge													
Août 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Août 2014	1	25,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	2	50,0	4	--	--
Cumul 2015	9	81,8	1	9,1	1	9,1	0	0,0	0	0,0	11	341 100	368 218
Cumul 2014	4	13,8	11	37,9	6	20,7	5	17,2	3	10,3	29	519 000	574 936
Whitby													
Août 2015	1	7,7	4	30,8	6	46,2	2	15,4	0	0,0	13	586 000	577 911
Août 2014	3	17,6	0	0,0	6	35,3	2	11,8	6	35,3	17	646 990	717 812
Cumul 2015	11	10,9	43	42,6	25	24,8	13	12,9	9	8,9	101	540 990	586 597
Cumul 2014	27	22,9	31	26,3	27	22,9	13	11,0	20	16,9	118	559 495	608 502

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Août 2015	17	32,1	27	50,9	6	11,3	2	3,8	1	1,9	53	499 990	492 257
Août 2014	26	61,9	4	9,5	0	0,0	3	7,1	9	21,4	42	416 900	582 041
Cumul 2015	225	45,1	147	29,5	82	16,4	36	7,2	9	1,8	499	459 990	495 199
Cumul 2014	298	69,5	77	17,9	3	0,7	15	3,5	36	8,4	429	399 990	473 479
Bradford West Gwillimbury													
Août 2015	3	60,0	0	0,0	1	20,0	0	0,0	1	20,0	5	–	–
Août 2014	7	41,2	1	5,9	0	0,0	1	5,9	8	47,1	17	689 990	778 222
Cumul 2015	44	27,8	75	47,5	28	17,7	5	3,2	6	3,8	158	477 990	525 141
Cumul 2014	114	59,4	37	19,3	1	0,5	6	3,1	34	17,7	192	427 490	549 028
Town of Mono													
Août 2015	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	–	–
Août 2014	1	33,3	1	33,3	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	–	–
Cumul 2015	5	7,2	3	4,3	36	52,2	24	34,8	1	1,4	69	644 990	636 799
Cumul 2014	7	35,0	8	40,0	0	0,0	3	15,0	2	10,0	20	461 400	559 880
New Tecumseth													
Août 2015	5	13,5	26	70,3	5	13,5	1	2,7	0	0,0	37	499 990	506 069
Août 2014	10	83,3	0	0,0	0	0,0	2	16,7	0	0,0	12	374 990	436 407
Cumul 2015	146	63,2	61	26,4	18	7,8	4	1,7	2	0,9	231	414 990	442 560
Cumul 2014	149	82,3	25	13,8	2	1,1	5	2,8	0	0,0	181	369 990	393 219
Orangeville													
Août 2015	9	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	–	–
Août 2014	8	80,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	416 900	427 628
Cumul 2015	30	73,2	8	19,5	0	0,0	3	7,3	0	0,0	41	416 900	438 078
Cumul 2014	28	77,8	7	19,4	0	0,0	1	2,8	0	0,0	36	414 900	426 079
Toronto (RMR)													
Août 2015	57	9,9	119	20,6	99	17,1	80	13,8	223	38,6	578	674 900	908 812
Août 2014	58	8,0	109	15,0	174	23,9	120	16,5	267	36,7	728	669 490	892 649
Cumul 2015	596	11,7	904	17,8	832	16,3	817	16,0	1 942	38,1	5 091	679 900	890 618
Cumul 2014	695	11,6	849	14,2	1 157	19,3	1 295	21,6	1 990	33,2	5 986	680 450	818 935
Oshawa (RMR)													
Août 2015	31	43,7	21	29,6	15	21,1	3	4,2	1	1,4	71	483 000	488 731
Août 2014	56	61,5	18	19,8	7	7,7	4	4,4	6	6,6	91	419 990	470 249
Cumul 2015	273	45,0	184	30,4	106	17,5	30	5,0	13	2,1	606	469 990	482 115
Cumul 2014	340	59,8	112	19,7	59	10,4	34	6,0	24	4,2	569	419 990	464 274
Région du Grand Toronto													
Août 2015	71	11,5	113	18,3	112	18,2	90	14,6	230	37,3	616	660 450	902 252
Août 2014	89	11,3	123	15,6	185	23,5	126	16,0	265	33,6	788	649 900	857 756
Cumul 2015	644	12,3	941	17,9	861	16,4	824	15,7	1 978	37,7	5 248	672 990	885 306
Cumul 2014	739	11,9	884	14,3	1 235	20,0	1 329	21,5	2 000	32,3	6 187	674 900	814 742

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Août 2015						
Sous-marché	Août 2015	Août 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	1 781 839	1 822 561	-2,2	1 962 743	1 648 668	19,1
Toronto	1 464 600	--	s.o.	1 836 242	1 509 143	21,7
East York	--	--	s.o.	--	1 370 056	s.o.
Etobicoke	--	1 928 063	s.o.	2 099 863	1 608 214	30,6
North York	2 339 643	2 112 638	10,7	2 388 878	1 933 014	23,6
Scarborough	1 015 357	1 087 324	-6,6	951 600	922 007	3,2
York	--	--	s.o.	1 054 792	927 993	13,7
York (région)	1 058 614	848 386	24,8	979 952	862 181	13,7
Aurora	991 034	--	s.o.	901 492	640 721	40,7
East Gwillimbury	570 990	--	s.o.	555 299	478 270	16,1
Georgina Township	--	574 348	s.o.	466 604	504 473	-7,5
King Township	--	1 011 802	s.o.	1 225 748	1 006 974	21,7
Markham	937 373	773 121	21,2	898 463	870 346	3,2
Newmarket	--	684 432	s.o.	767 379	631 727	21,5
Richmond Hill	1 078 280	994 936	8,4	1 183 056	1 054 527	12,2
Vaughan	1 514 929	963 198	57,3	1 147 845	907 652	26,5
Whitchurch-Stouffville	905 960	--	s.o.	716 860	830 448	-13,7
Peel (région)	616 273	657 992	-6,3	658 477	631 750	4,2
Brampton	554 510	605 061	-8,4	596 547	594 122	0,4
Caledon	627 525	918 808	-31,7	665 701	645 656	3,1
Mississauga	1 500 000	--	s.o.	1 359 258	1 014 515	34,0
Halton (région)	1 114 848	917 386	21,5	931 562	872 961	6,7
Burlington	1 094 173	701 544	56,0	1 337 809	1 272 372	5,1
Halton Hills	--	--	s.o.	896 422	688 142	30,3
Milton	750 629	603 458	24,4	575 175	585 100	-1,7
Oakville	1 385 266	1 676 798	-17,4	1 388 772	1 038 709	33,7
Durham (région)	490 191	540 710	-9,3	511 940	522 966	-2,1
Ajax	455 917	648 855	-29,7	543 050	610 257	-11,0
Brock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Clarington	458 838	396 303	15,8	439 828	411 672	6,8
Oshawa	503 028	438 417	14,7	487 839	442 147	10,3
Pickering	555 320	644 200	-13,8	640 325	709 156	-9,7
Scugog	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Uxbridge	--	--	s.o.	368 218	574 936	-36,0
Whitby	577 911	717 812	-19,5	586 597	608 502	-3,6
Reste de la RMR	492 257	582 041	-15,4	495 199	473 479	4,6
Bradford West Gwillimbury	--	778 222	s.o.	525 141	549 028	-4,4
Town of Mono	--	--	s.o.	636 799	559 880	13,7
New Tecumseth	506 069	436 407	16,0	442 560	393 219	12,5
Orangeville	--	427 628	s.o.	438 078	426 079	2,8
Toronto (RMR)	908 812	892 649	1,8	890 618	818 935	8,8
Oshawa (RMR)	488 731	470 249	3,9	482 115	464 274	3,8
Région du Grand Toronto	902 252	857 756	5,2	885 306	814 742	8,7

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Août 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	4 135	-5,5	7 078	8 822	11 832	59,8	526 528	9,1	549 150
	Février	5 731	-0,5	7 121	10 897	12 860	55,4	553 193	8,3	548 004
	Mars	8 081	4,1	7 177	14 829	12 707	56,5	557 684	7,3	549 147
	Avril	9 706	-1,1	7 529	17 351	13 424	56,1	577 698	9,8	554 876
	Mai	11 079	8,8	8 071	18 931	13 422	60,1	585 204	7,9	558 494
	Juin	10 180	12,3	8 076	16 735	13 518	59,7	568 953	7,1	557 247
	Juillet	9 198	7,7	8 059	15 187	13 658	59,0	550 700	7,3	562 698
	Août	7 600	0,4	8 187	11 733	13 173	62,1	546 303	8,6	569 484
	Septembre	8 051	8,6	8 190	15 692	13 093	62,6	573 676	7,5	574 023
	Octobre	8 552	6,9	8 176	13 476	13 357	61,2	587 505	9,0	580 138
	Novembre	6 519	2,0	7 953	8 789	12 809	62,1	577 936	7,2	578 862
	Décembre	4 446	9,0	7 659	4 448	13 036	58,8	556 602	7,0	580 059
2015	Janvier	4 355	5,3	7 644	9 596	12 923	59,2	552 575	4,9	575 008
	Février	6 338	10,6	7 984	10 503	12 665	63,0	596 163	7,8	590 825
	Mars	8 940	10,6	8 192	15 531	13 446	60,9	613 933	10,1	602 736
	Avril	11 303	16,5	8 479	18 117	13 373	63,4	635 932	10,0	609 322
	Mai	11 706	5,7	8 714	18 697	13 450	64,8	649 599	11,0	617 534
	Juin	11 992	17,8	8 805	17 746	13 481	65,3	639 184	12,3	623 833
	Juillet	9 880	7,4	8 714	14 695	13 404	65,0	609 236	10,6	622 935
	Août	7 998	5,2	8 641	12 628	13 754	62,8	602 607	10,3	627 841
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2014	30 965	6,6		53 017			577 571	8,3	
	T2 2015	35 001	13,0		54 560			641 617	11,1	
	Cumul 2014	65 710	4,2		114 485			562 410	8,2	
	Cumul 2015	72 512	10,4		117 517			620 168	10,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Août 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	459	-5,9	782	791	960	81,4	392 353	18,4	398 691
	Février	593	-17,2	702	1 002	1 127	62,3	370 120	6,2	370 216
	Mars	900	0,1	786	1 488	1 226	64,1	376 923	8,7	375 940
	Avril	1 090	-4,8	821	1 631	1 224	67,1	386 589	9,4	378 875
	Mai	1 268	13,0	930	1 738	1 259	73,8	387 382	9,1	380 107
	Juin	1 109	7,9	887	1 554	1 288	68,9	393 461	9,7	384 558
	Juillet	1 063	12,1	924	1 479	1 390	66,5	393 111	9,5	388 181
	Août	868	-3,1	858	1 142	1 181	72,7	386 036	8,1	387 953
	Septembre	930	15,7	956	1 382	1 248	76,6	397 776	13,1	396 907
	Octobre	929	6,8	920	1 194	1 242	74,0	390 725	8,5	394 568
	Novembre	690	1,6	831	840	1 169	71,1	398 712	8,3	401 335
	Décembre	444	4,7	865	412	1 205	71,8	384 405	7,7	401 942
2015	Janvier	487	6,1	839	818	996	84,3	409 814	4,5	416 562
	Février	699	17,9	830	1 028	1 174	70,7	420 532	13,6	420 096
	Mars	1 043	15,9	923	1 427	1 187	77,7	428 876	13,8	427 102
	Avril	1 250	14,7	935	1 692	1 259	74,2	437 473	13,2	429 319
	Mai	1 259	-0,7	920	1 734	1 251	73,6	445 611	15,0	437 166
	Juin	1 416	27,7	1 136	1 693	1 402	81,0	451 400	14,7	441 286
	Juillet	1 120	5,4	966	1 412	1 316	73,4	448 585	14,1	443 324
	Août	940	8,3	926	1 262	1 306	70,9	443 912	15,0	445 914
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2014	3 467	5,2		4 923			389 077	9,4	
	T2 2015	3 925	13,2		5 119			445 108	14,4	
	Cumul 2014	7 350	1,5		10 825			386 488	9,6	
	Cumul 2015	8 214	11,8		11 066			439 200	13,6	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Août 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	3 101	8,3	67,9	918
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	3 107	8,3	67,9	917
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	3 112	7,9	67,7	914
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	3 125	7,8	67,8	908
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	3 117	7,7	67,5	907
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	3 099	7,9	67,1	909
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	3 077	8,2	66,8	912
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	3 065	8,3	66,5	916
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	3 063	8,3	66,3	925
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	3 070	8,1	66,3	936
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	3 074	8,0	66,2	947
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	3 073	8,0	66,1	947
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	3 071	7,8	65,8	946
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	3 079	7,6	65,8	943
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	3 098	7,3	65,9	942
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	3 115	7,3	66,1	944
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	3 141	7,1	66,5	946
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	3 168	6,9	66,8	954
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	3 199	6,6	67,1	968
	Août	561	2,89	4,64		128,7	3 214	6,7	67,4	982
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Août 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	193	7,8	66,7	953
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	193	7,9	66,8	957
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	194	7,7	67,0	956
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	197	7,4	67,7	954
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	199	7,4	68,1	953
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	200	6,7	68,1	957
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	202	7,0	68,7	954
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	202	7,2	68,9	949
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	203	7,6	69,4	946
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	204	7,4	69,4	940
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	206	6,9	69,7	943
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	207	6,9	69,8	945
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	207	6,8	69,8	960
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	206	7,0	69,3	979
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	203	7,5	68,8	1 007
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	200	7,9	67,9	1 027
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	198	7,9	67,1	1 025
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	195	7,5	65,7	1 005
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	190	7,4	63,8	989
	Août	561	2,89	4,64		128,7	187	7,7	62,9	973
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

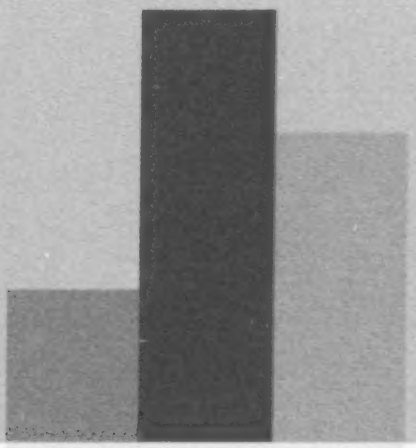
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailimh

64165_2015_M09